

LĪGUMS Nr. 9-2.2/L/2*par atjaunošanas un pielāgošanas darbu veikšanu**projekts Nr.1.1.1.4/17/I/005 "Vidzemes Augstskolas zinātniskās infrastruktūras attīstīšana pētnieciskās un inovatīvās kapacitātes stiprināšanai"**Objekts: Valmiera, Cēsu iela 4 (kadastra Nr. 96010112709)*

Valmierā

2017.gada 9.oktobrī

VIDZEMES AUGSTSKOLA, reģistrācijas Nr.LV90001342592, juridiskā adrese: Valmiera, Cēsu iela 4, LV-4201, tās rektora Gata Krūmiņa personā, kurš darbojas uz Vidzemes Augstskolas Satversmes un LR Ministru Kabineta 2013.gada 30.jūlija rīkojuma Nr.341 pamata (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību "NEJSS", reģ. Nr.55403038821, juridiskā adrese: Bērzu iela 8-48, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tās valdes locekļa Artūra Liepiņa personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses,

pamatojoties uz Pasūtītāja veiktā iepirkuma Nr.ViA 2017/7-10/07 "Vidzemes Augstskolas telpu atjaunošana un pielāgošana zinātniskās infrastruktūras attīstībai" rezultātiem,

katrs atsevišķi un abi kopā un turpmāk tekstā saukti Puse/Puses, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pasūtītājs uzdod un Izpildītājs apņemas veikt būvdarbus Valmierā, Cēsu ielā 4 (turpmāk – Objekts) un nodot tos Pasūtītājam saskaņā ar šo Līgumu, Izpildītāja iepirkumam iesniegto Tehnisko specifikāciju, finanšu piedāvājumu u.c. dokumentiem un spēkā esošo normatīvo aktu prasībām (turpmāk – Būvdarbi).

2. LĪGUMCENA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 2.1. Par Līgumā un tā pielikumos noteikto Būvdarbu atbilstošu kvalitatīvu un pilnīgu izpildi tiek noteikta Līgumcena **52 029,58 EUR** (piecdesmit divi tūkstoši divdesmit deviņi *euro* 58 centi).
- 2.2. Līgumcena tiek maksāta Izpildītājam Līgumā noteiktajā kārtībā pa daļām, vienu reizi mēnesī, atbilstoši faktiski izpildītajam un Pasūtītāja pieņemtajam Būvdarbu apjomam.
- 2.3. Līgumcena visā Līguma darbības laikā nevar tikt paaugstināta sakarā ar cenu pieaugumu darbaspēka un/vai materiālu izmaksām, un citu normatīvo aktu (t.sk. nodokļu likmes vai nodokļu) izmaiņām, kas stāsies spēkā visā Līguma darbības laikā vai kas stājušās spēkā pēc Līguma parakstīšanas, bet pirms Līguma spēkā stāšanās, un jebkuriem citiem apstākļiem, kas varētu ietekmēt Līgumcenu.
- 2.4. Izpildītājam nav tiesības prasīt papildu samaksu no Pasūtītāja, ja Būvdarbu izpildes laikā tiek konstatēts, ka Izpildītājs nav iekļāvis visus nepieciešamos Būvdarbus un/vai materiālus un/vai izmaksas, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju un situāciju Objektā, kļūdīgies Būvdarbu cenās, nav piedāvājis cenu par visu Būvdarbu apjomu, kas nepieciešami Būvdarbu pilnīgai pabeigšanai, Objekta pieņemšanai ekspluatācijā un nodošanai Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu un tā pielikumiem. Šajā punktā minētās papildu izmaksas, kas nepieciešamas, lai veiktu Būvdarbus tādā apjomā un kvalitātē, lai pilnā apmērā realizētu Būvdarbus atbilstoši Tehniskajā specifikācijā norādītajai informācijai, sedz Izpildītājs.
- 2.5. Izpildītājam nav tiesības prasīt papildu samaksu no Pasūtītāja, ja Līguma izpildes laikā Pasūtītāja prasībās tiek konstatēta kļūda, kuru Izpildītājam bija iespējams konstatēt pirms Līguma noslēgšanas, pārbaudot Pasūtītāja prasības ar pienācīgu rūpību, kādu pamatoti varētu sagaidīt no Izpildītāja kā attiecīgās nozares profesionāļa.

- 2.6. Pasūtītājs norēķinās ar Izpildītāju, ievērojot šādu kārtību:
- 2.6.1. Pasūtītājs maksā Izpildītājam par iepriekšējā mēnesī faktiski izpildītiem un Pasūtītāja pieņemtajiem Būvdarbiem 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no Būvdarbu izpildes akta abpusējas parakstīšanas un Līguma noteikumiem atbilstoša Izpildītāja sagatavota rēķina saņemšanas;
- 2.6.2. par faktiski izpildītajiem Būvdarbiem pēdējā mēnesī Pasūtītājs maksā Izpildītājam 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no Būvdarbu izpildes akta abpusējas parakstīšanas, Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas un Līguma noteikumiem atbilstoša Izpildītāja sagatavota rēķina saņemšanas.
- 2.7. Izpildītājs, sagatavojot Tehniskās specifikācijas prasībām atbilstošu rēķinu, tajā iekļauj informāciju par Līguma datumu, numuru, projekta numuru (Nr.1.1.1.4/17/I/005) un Objekta nosaukumu.
- 2.8. Par rēķina samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad Pasūtītājs ir pārskaitījis naudu uz Izpildītāja norādīto bankas norēķinu kontu.
- 2.9. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Puses veic galējo norēķinu par faktiski izpildītiem un Pasūtītāja pieņemtajiem Būvdarbiem 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no dienas, kad Puses ir parakstījušas aktu par līdz Līguma izbeigšanas dienai faktiski izpildītajiem Būvdarbiem un Izpildītājs ir iesniedzis Līguma noteikumiem un šajā punktā minētajam aktam atbilstošu rēķinu. Ja Pušu starpā pastāv domstarpības par faktiski izpildītajiem Būvdarbiem (t.sk. to apjomiem) līdz Līguma izbeigšanas dienai, šajā punktā minētajā aktā iekļauj tikai tos faktiski izpildītos Būvdarbus, par kuru izpildi Pusēm nav domstarpību. Pirms galēja norēķina par līdz Līguma izbeigšanas dienai faktiski izpildītajiem Būvdarbiem, Pasūtītājs veic ieturējumu, dzēšot Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu pienākošos maksājumus.

3. BŪVDARBU IZPILDES TERMIŅŠ

- 3.1. Pēc Līguma 7.punktā minēto dokumentu saņemšanas Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam parakstīšanai Objekta nodošanas-pieņemšanas aktu. Izpildītājs paraksta un iesniedz Pasūtītājam Objekta nodošanas-pieņemšanas aktu 5 (piecu) darba dienu laikā.
- 3.2. Izpildītājam ir jāuzsāk Būvdarbi ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad Puses parakstījušas Objekta nodošanas-pieņemšanas aktu par Objekta nodošanu Izpildītājam Būvdarbu veikšanai.
- 3.3. Izpildītājs apņemas pilnā apjomā paveikt un nodot Būvdarbus Pasūtītājam **3 (trīs) mēnešu laikā** no Objekta nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšanas dienas. Būvdarbu pilnīgu izpildi un nodošanu Pasūtītājam apliecina Pušu parakstīts Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akts.
- 3.4. Līguma 3.3.punktā noteiktais termiņš var tikt pagarināts, Pusēm par to rakstiski vienojoties, par laika periodu, par kādu attiecīgais gadījums aizkavē Būvdarbu izpildi, šādos gadījumos:
- 3.4.1. ja Puses ir vienojušās par nepieciešamību veikt papildu un/vai neparedzētos būvdarbus, kuri ir būtiski un nepieciešami Līguma izpildei, izņemot gadījumus, kad šajā punktā minētos būvdarbus ir iespējams veikt vienlaikus ar Būvdarbu izpildes grafikā paredzētajiem Būvdarbiem;
- 3.4.2. ja valsts vai pašvaldības institūcijas vai amatpersonas pieņem administratīvu aktu, kas ir saistošs, izpildot Būvdarbus, un šāds akts kavē Būvdarbu izpildes termiņu ievērošanu, un šāda akta izdošanas pamatā nav Izpildītāja darbība vai bezdarbība;
- 3.4.3. tiek kavēta Objektā paredzēto iekārtu, aprīkojuma un/vai tehnoloģiju piegāde, kuru nodrošina Pasūtītājs un/vai Objekta lietotājs, un bez kuru piegādes un uzstādīšanas nevar pabeigt Būvdarbus, un ja piegādes kavējuma rezultātā tiek aizkavēta Izpildītāja Līgumā noteikto pienākumu izpilde un šāds kavējums nav saistīts ar Līgumā noteikto Izpildītāja saistību neizpildi vai savlaicīgu neizpildi.

4. IZPILDĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

- 4.1. Izpildītāja pienākumi:
- 4.1.1. ar pienācīgu rūpību pārbaudīt Pasūtītāja prasības un kvalitatīvi izpildīt Būvdarbus ar saviem darba rīkiem, ierīcēm un darbaspēku, organizēt un veikt darbus u.c. uzdevumus, kas nepieciešami Būvdarbu izpildei atbilstoši Līguma noteikumiem un Tehniskajai specifikācijai un pabeigt Būvdarbus Līguma 3.3.punktā norādītajā termiņā. Izpildītājs apliecina, ka ir rūpīgi iepazinies ar Tehnisko specifikāciju, un atzīst to par pietiekami

izstrādātu, lai pēc tās pilnībā varētu tikt izpildīti Būvdarbi un Objekts tiktu nodots Pasūtītājam atbilstoši Līgumam. Būvdarbu veicējs atsakās no jebkādām tiesībām prasīt Līguma termiņa pagarinājumu vai Līgumcenas palielināšanu sakarā ar jebkādām nepilnībām vai kļūdām Pasūtītāja Tehniskajā specifikācijā un par saviem līdzekļiem apņemas veikt visus nepieciešamos darbus un piegādes, kas rodas minēto kļūdu/nepilnību novēršanas rezultātā;

- 4.1.2. pirms Būvdarbu uzsākšanas izstrādāt un saskaņot ar Pasūtītāju Būvdarbu veikšanas projektu/plānu, Objekta iekšējās kārtības noteikumus, rakstiski saskaņot ar Pasūtītāju Būvdarbu organizācijas jautājumus un veikt Objekta un Būvdarbu veikšanas vietas tehnisko apsekošanu, pārliecinoties par Būvdarbu veikšanai izvēlēto metožu piemērotību;
- 4.1.3. nodrošināt, ka Objektā ir darba aizsardzības koordinators atbilstoši normatīvo aktu prasībām un iesniegt Pasūtītājam rakstisku apliecinājumu par darba aizsardzības koordinatora noteikšanu; būt atbildīgam par darba drošības noteikumu, ugunsdrošības u.c. prasību ievērošanu un darba aizsardzības pasākumu veikšanu;
- 4.1.4. nosūtīt Valsts darba inspekcijai iepriekšēju paziņojumu par Būvdarbu veikšanu un izstrādāt darba aizsardzības plānu, iepriekš to rakstiski saskaņojot ar Pasūtītāju. Izpildītājs ir atbildīgs par sekām, kuras iestājas šajā punktā noteikto pienākumu nepildīšanas vai nepienācīgas pildīšanas rezultātā;
- 4.1.5. nodrošināt, ka Būvdarbu veikšanā tiek iesaistīti tikai kvalificēti iepirkuma dokumentācijā un/vai Tehniskajā specifikācijā noteiktajām prasībām atbilstoši speciālisti, kuriem ir visas nepieciešamās atļaujas/sertifikāti/licences, ja tādas nepieciešamas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, un pieredze attiecīgā darba veikšanā, un nodrošināt Objektā tādu Būvdarbu izpildei nepieciešamā kvalificētā personāla skaitu, kas nodrošina konkrētajā periodā Būvdarbu grafikā veicamo darbu pilnvērtīgu izpildi;
- 4.1.6. parakstīt Objekta pieņemšanas–nodošanas aktu Līguma noteiktajā kārtībā un termiņā;
- 4.1.7. no Objekta pieņemšanas–nodošanas akta parakstīšanas dienas līdz brīdim, kad Puses paraksta Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu vai Objekta pieņemšanas–nodošanas aktu Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā, būt atbildīgam par Objektu, Objektā esošo būvizstrādājumu (materiālu un iekārtu), kā arī izpildīto Būvdarbu pienācīgu uzturēšanu un saglabāšanu;
- 4.1.8. nodrošināt Objektā nepieciešamos uzrakstus, apgaismojumu, nostiprinājumus, vietas iekārtošanu un uzturēšanu, t.sk. nožogojumu un visu pagaidu pieslēgumu organizēšanu un izveidošanu u.c. Izpildītājam ir jānodrošina Pasūtītāja personālam un Būvdarbu gaitu kontrolējošām amatpersonām drošu un saprātīgi ērtu pieeju jebkurai vietai, kurās tiek veiktas ar Būvdarbiem saistītas darbības, lai Pasūtītāja personāls varētu realizēt visas Līgumā un normatīvajos aktos noteiktās Pasūtītāja tiesības;
- 4.1.9. pirms Būvdarbu uzsākšanas iesniegt Pasūtītājam spēkā esoša līguma/garantijas vēstules par būvgružu un atkritumu savākšanu/izvešanu kopiju, uzrādot oriģinālu, kas ir noslēgts starp Izpildītāju un atkritumu apsaimniekotāju;
- 4.1.10. veikt visu Būvdarbu veikšanai nepieciešamo būvizstrādājumu piegādi un komplektēšanu, nodrošināt būvizstrādājumu pareizu un kvalitatīvu glabāšanu un izmantošanu Būvdarbu procesā, Būvdarbu veikšanai izmantot tikai kvalitātes prasībām atbilstošus būvizstrādājumus un būt materiāli atbildīgam par visiem Objektā esošajiem materiāliem līdz Būvdarbu pabeigšanai;
- 4.1.11. Būvdarbu veikšanas laikā kārtot Būvdarbiem nepieciešamo dokumentāciju un normatīvajos aktos paredzētos dokumentus par darba aizsardzības prasībām, (darba aizsardzības plāns, nodarbināto saraksts u.c.);
- 4.1.12. atbildēt par Būvdarbu dokumentācijas, t.sk. izpilddokumentācijas, glabāšanu un atrašanos Objektā. Izpildītājam ir pienākums pēc pirmā pieprasījuma uzrādīt un nepieciešamības gadījumā izsniegt minēto Būvdarbu dokumentāciju Pasūtītāja pārstāvim u.c. personām, kam ir tiesības minētos dokumentus pieprasīt to pienākumu pildīšanai;
- 4.1.13. pēc attiecīga Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas nekavējoties pārtraukt un/vai apturēt Būvdarbus un novērst Pasūtītāja norādītos trūkumus;

- 4.1.14. nekavējoties rakstiski paziņot Pasūtītājam par jebkādiem apstākļiem, kas var kavēt Būvdarbu pabeigšanu Līguma norādītajā termiņā;
- 4.1.15. informēt Pasūtītāju, kā arī normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā informēt attiecīgās iestādes par katru nelaiemes gadījumu, kas noticis Objektā;
- 4.1.16. par saviem līdzekļiem apmaksāt nepieciešamos ūdensapgādes, kanalizācijas, elektroapgādes, siltumapgādes, būvgružu izvešanas u.c. pakalpojumus pēc Pasūtītāja izrakstīta rēķina, kurš sagatavots, pamatojoties uz izpildītāja iesniegtajiem mēraparātu rādījumiem;
- 4.1.17. Būvdarbu veikšanas vietā nodrošināt tīrību un kārtību, maksimāli samazinot atkritumu rašanos un novēršot ūdens, gaisa un augsnes piesārņojuma rašanās iespēju; operatīvi par saviem līdzekļiem izvest no Būvdarbu veikšanas un pieguļošās teritorijas atkritumus un būvgružus, ja tādi ir radušies, kā arī sakopt Objektu un tam pieguļošo teritoriju;
- 4.1.18. ne retāk kā 1 (vienu) reizi nedēļā organizēt, ja nepieciešams – protokolēt, un piedalīties Izpildītāja un Pasūtītāja kopīgās sanāksmēs (būvsapulcēs), kurās tiek risināti Būvdarbu organizācijas jautājumi. Ar ierakstiem būvsapulču protokolā Līgumā atrunātie jautājumi netiek mainīti, grozīti vai papildināti un Izpildītājam nav tiesības prasīt Pasūtītājam veikt jebkādas apstiprinājumus vai maksājumus šajā sakarā;
- 4.1.19. pēc Pasūtītāja pieprasījuma piedalīties minēto būvniecības dalībnieku organizētās sanāksmēs;
- 4.1.20. Būvdarbu izpildes laikā netraucēt Objekta funkcionālo darbību. Par iespējamajiem darbības traucējumiem 5 (piecas) dienas iepriekš rakstiski brīdināt Pasūtītāju un Objekta lietotājus;
- 4.1.21. ja Būvdarbu izpildei tiek piesaistīti Apakšuzņēmēji un Pasūtītājs no Izpildītāja ir pieņēmis Apakšuzņēmējam nodotos Būvdarbus vai to daļu, tad 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas iesniegt Pasūtītājam parakstīta akta kopiju, ar kuru Izpildītājs no Apakšuzņēmēja ir pieņēmis Būvdarbus vai to daļu, un maksājuma uzdevuma kopiju, kas apliecina aktā norādītās maksas par pieņemtajiem Būvdarbiem samaksu Apakšuzņēmējam, uzrādot minēto dokumentu oriģinālus. Maksājuma uzdevums var tikt aizstāts ar Apakšuzņēmēja rakstveida apliecinājumu, ka Apakšuzņēmējam neapstāv materiāla rakstura pretenzijas pret Izpildītāju sakarā ar norēķiniem par Līguma ietvaros izpildītajiem Apakšuzņēmēja darbiem;
- 4.1.22. 3 (trīs) dienas pirms būvizstrādājumu iestrādes būves konstruktīvajos elementos, uzrādīt Pasūtītāja pārstāvim šo būvizstrādājumu atbilstības deklarācijas vai to kopijas, uzrādot oriģinālus;
- 4.1.23. informēt Pasūtītāja pārstāvi vismaz 3 (trīs) darba dienas iepriekš, uzaicinot veikt iepriekšēju pārbaudi, ja kādu Būvdarbu daļu paredzēts aizsegt vai arī kādas Būvdarbu daļas vēlāka pārbaude varētu būt apgrūtināta kādu citu iemeslu dēļ;
- 4.1.24. pirms Objekta pieņemšanas ekspluatācijā nodrošināt Pasūtītāju ar visu nepieciešamo informāciju par uzstādītām inženierkomunikāciju tehnoloģiskām iekārtām un nodrošināt, ka Pasūtītājam ir iesniegtas lietošanas instrukcijas valsts valodā;
- 4.1.25. pirms Objekta pieņemšanas ekspluatācijā, kā arī visā Garantijas laikā pēc Pasūtītāja pieprasījuma veikt Pasūtītāja norādīta Pasūtītāja personāla un Objekta lietotāja personāla instruktāžu un apmācību attiecībā uz Izpildītāja uzstādīto iekārtu un sistēmu darbību un lietošanu, kā arī nepareizas instruktāžas un/vai apmācības gadījumā atbildēt par uzstādīto iekārtu un/vai sistēmu bojājumiem un/vai darbības traucējumiem, un par saviem līdzekļiem novērst bojājumus un/vai darbības traucējumus Līgumā noteiktā kārtībā;
- 4.1.26. pēc Būvdarbu pabeigšanas un pirms Būvdarbu nodošanas Pasūtītājam nodrošināt Objekta atbrīvošanu no būvgružiem, atkritumiem, izvest Izpildītājam piederošo inventāru, iekārtas, darbarīkus un sakopt Objektu un tam pieguļošo teritoriju;
- 4.1.27. visā Līguma darbības laikā uzturēt spēkā Līguma 7.punktā noteiktās apdrošināšanas polises un Bankas garantijas/Apdrošinātāja galvojumus atbilstoši Līgumā noteiktajām prasībām;
- 4.1.28. saņemot Pasūtītāja rakstveida pretenziju par Būvdarbu, iesniegto dokumentu, Būvdarbu kvalitātes u.c. defektiem, trūkumiem, vai neatbilstībām, Līgumā noteiktajā kārtībā novērst pretenzijā norādītos trūkumus, defektus un/vai neatbilstības pretenzijā norādītajā termiņā.

- 4.1.29. pēc Pasūtītāja pieprasījuma Pasūtītāja norādītajā termiņā iesniegt jebkuru materiālu paraugus un tādas tehniskos aprakstus, kas ļauj pietiekami detalizēti iepazīties ar materiāla tehniskajām īpašībām un pieļaujamiem ekspluatācijas apstākļiem;
 - 4.1.30. izstrādāt dokumentus, kas nepieciešami Būvdarbu izpildei, un izpilddokumentāciju latviešu valodā, t.sk. komunikāciju izpildshēmas, darba, detalizācijas izpildmērījumu rasējumus, un uzņemties atbildību par šo dokumentu atbilstību un kvalitāti;
 - 4.1.31. ievērot Pasūtītāja prasības par Līgumā noteikto saistību izpildi un Līguma izpildē ievērot spēkā esošo normatīvo aktu prasības;
- 4.2. Izpildītāja tiesības:**
- 4.2.1. pieprasīt no Pasūtītāja Būvdarbu veikšanai un Objekta pieņemšanai ekspluatācijā nepieciešamo informāciju un saskaņojumus, kas ir Pasūtītāja rīcībā un kurus saskaņā ar šo Līgumu Izpildītājam nav pienākums izstrādāt un/vai saņemt pašam;
 - 4.2.2. saņemt atlīdzību par kvalitatīvi un atbilstoši Līguma noteikumiem veiktiem un Pasūtītāja pieņemtiem Būvdarbiem;
 - 4.2.3. saņemt Līgumā noteikto līgumsodu par Pasūtītāja nepienācīgu līgumsaistību izpildi.
- 4.3. Parakstot šo Līgumu, Pasūtītājs pilnvaro Izpildītāju pārstāvēt Pasūtītāju visās iestādēs saistībā ar Būvdarbu veikšanu, organizēt Būvdarbu pieņemšanu ekspluatācijā, pārstāvēt Pasūtītāju visās institūcijās, lai saņemtu atzinumus par Būvdarbu atbilstību normatīvo aktu prasībām.
- 4.4. Izpildītājs kā profesionāls un pieredzējis būvkomersants pirms Līguma parakstīšanas ir rūpīgi iepazinies ar Tehnisko specifikāciju, Objektu, tā atrašanās vietu un apkārtni, tajā skaitā tam ir bijusi iespēja veikt nepieciešamās izpētes un tas ir veicis pietiekamu šādu izpēti, izvērtējis visus apstākļus, kas var ietekmēt Būvdarbu veikšanas procesu, kā arī izvērtējis visus Līguma noteikumus, un apliecina, ka Līgumcena, kura, Pusēm vienojoties, ir noteikta Līgumā, ir pietiekama, pilnīga, adekvāta un tirgus cenām atbilstoša atlīdzība par visu saskaņā ar Līgumu veicamo Būvdarbu izpildi un visu citu Izpildītāja pienākumu izpildi (izdevumus, kas Izpildītājam var rasties, peļņu u.c.), un Izpildītājs uzņemas atbildību par jebkādam veicamo piegāžu un izpildāmo darbu u.c. pienākumu apjomu un izmaksu novērtēšanas kļūdām vai nepilnībām, kuras Izpildītājs varētu būt pieļāvis.
- 4.5. Parakstot Līgumu, Izpildītājs apliecina, ka ir saņēmis no Pasūtītāja Būvdarbu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju pilnā apjomā un apliecina, ka Izpildītājam nav un tas neizvirzīs pret Pasūtītāju nekādas pretenzijas šajā sakarā.

5. PASŪTĪTĀJA PIENĀKUMI UN TIESĪBAS

5.1. Pasūtītāja pienākumi:

- 5.1.1. pieņemt Līgumā paredzētos Būvdarbus, kas izpildīti kvalitatīvi un atbilstoši Līguma un normatīvo aktu prasībām, un veikt to apmaksu Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā;
- 5.1.2. pēc Izpildītāja pieprasījuma savlaicīgi sniegt Izpildītājam informāciju, kura nepieciešama Izpildītāja pienākumu izpildei un kurus saskaņā ar šo Līgumu Izpildītājam nav pienākums izstrādāt un/vai noskaidrot pašam.

5.2. Pasūtītāja tiesības:

- 5.2.1. nepieciešamības gadījumā apturēt Būvdarbu izpildi;
- 5.2.2. iesniegt rakstisku pretenziju par Būvdarbu, iesniegto dokumentu, Būvdarbu kvalitātes u.c. Būvdarbu defektiem, trūkumiem vai neatbilstībām;
- 5.2.3. jebkurā laikā pārbaudīt Būvdarbu veikšanu Objektā;
- 5.2.4. dot Izpildītājam norādījumus par Līgumā noteikto saistību izpildi. Pasūtītāja norādījumi Izpildītājam ir saistoši un obligāti pildāmi;
- 5.2.5. saņemt Līgumā noteikto līgumsodu par Izpildītāja nepienācīgu līgumsaistību izpildi;
- 5.2.6. noteikt jebkuru izpildīto Būvdarbu vai to daļas ekspertīzi, pieaicinot neatkarīgus ekspertus, un ekspertīzes slēdzienu iesniegt Izpildītājam. Ekspertīzes izdevumus sedz Pasūtītājs, izņemot gadījumus, kad ekspertīzes rezultātā tiek konstatēti Būvdarbu defekti un/vai trūkumi, kas radušies Izpildītāja vainas dēļ; šādos gadījumos ekspertīzes izdevumus sedz Izpildītājs.

6. BŪVDARBU NODOŠANAS UN PIENĒMŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Izpildītājs katru mēnesi Pasūtītājam nodod iepriekšējā kalendāra mēneša laikā veiktos Būvdarbus šādā kārtībā:

- 6.1.1. Izpildītājs līdz katra mēneša 10. (desmitajam) datumam ar attiecīgu pavadvēstuli iesniedz Pasūtītājam Tehniskās specifikācijas prasībām atbilstošu Būvdarbu izpildes aktu par iepriekšējā mēneša laikā izpildīto Būvdarbu apjomu, izmaksām un veikto Būvdarbu izpildedokumentāciju. Šajā punktā minēto dokumentāciju Izpildītājs sagatavo un iesniedz papīra formātā un elektroniski (*pdf* un *excel* formātā);
 - 6.1.2. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīgo Izpildītāja sagatavoto Līguma 6.1.1.punktā minēto dokumentu saņemšanas pieņem Būvdarbus un paraksta Būvdarbu izpildes aktu vai arī nepieņem Būvdarbus un neparaksta Būvdarbu izpildes aktu un iesniedz rakstisku pretenziju, kurā norāda uz veikto Būvdarbu, iesniegto dokumentu u.c. defektiem, trūkumiem vai neatbilstībām Līguma vai spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;
 - 6.1.3. ja Pasūtītājs nepieņem Būvdarbus, Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja pretenzijas saņemšanas novērš norādītos trūkumus vai neatbilstības Būvdarbos un/vai dokumentos un atkārtoti iesniedz Pasūtītājam Būvdarbu izpildes aktu. Pasūtītājs atkārtoti veic darbības, kas paredzētas Līguma 6.1.2.punktā;
 - 6.1.4. Būvdarbu izpildes akta parakstīšana nav uzskatāma par attiecīgajā aktā norādīto Būvdarbu sastāva un kvalitātes nodošanas un pieņemšanas dokumentu, bet tikai par apliecinājumu, ka Būvdarbi ir veikti noteiktā apjomā, un Būvdarbu izpildes akta parakstīšana neatņem Pasūtītājam tiesības izteikt pretenzijas par izpildīto Būvdarbu defektiem, trūkumiem un neatbilstībām, un Izpildītājam ir pienākums novērst Pasūtītāja pretenzijā norādītos Būvdarbu defektus, trūkumus un neatbilstības arī pēc Būvdarbu izpildes akta parakstīšanas no Pasūtītāja puses.
- 6.2. Izpildītājs nodod Pasūtītājam visus izpildītos Būvdarbus šādā kārtībā:
- 6.2.1. Izpildītājs paziņo Pasūtītājam par Objekta gatavību ekspluatācijai un spēkā esošos normatīvajos aktos noteiktā kārtībā organizē un nodrošina Objekta pieņemšanu ekspluatācijā, kad:
 - 6.2.1.1. ir izpildīti visi Būvdarbi, kas nepieciešami Objekta pieņemšanai ekspluatācijā;
 - 6.2.1.2. ir saņemti un sagatavoti visi spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktie dokumenti, kas nepieciešami Objekta pieņemšanai ekspluatācijā, t.sk. pozitīvi spēkā esošos normatīvajos aktos un Tehniskajā specifikācijā noteikto institūciju atzinumi par Objekta gatavību ekspluatācijai, atbilstību tehniskajiem un/vai īpašajiem noteikumiem un normatīvo aktu prasībām.
 - 6.2.2. Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā paraksta Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu pēc visu šī punkta apakšpunktos norādīto priekšnoteikumu izpildes no Izpildītāja puses:
 - 6.2.2.1. ir pilnībā izpildīti visi Būvdarbi;
 - 6.2.2.2. Pasūtītājam ir iesniegta visa Būvdarbu Izpildedokumentācija, iebūvēto būvizstrādājumu atbilstību apliecināša dokumentācija, segto darbu akti, pārbaužu akti, instruktažas protokoli, nodošanas-pieņemšanas akti u.c. dokumentācija;
 - 6.2.2.3. Objekts un tam piegulošā teritorija ir sakārtota un pilnībā atbrīvota, t.sk. no būvgružiem un atkritumiem un ir veikta Objekta ģenerāltīrīšana;
 - 6.2.2.4. ir novērsti visi Būvdarbu defekti, neatbilstības un nepilnības.
- 6.3. Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta parakstīšana neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par Būvdarbu un Būvdarbos izmantoto materiālu garantijas saistībām.
- 6.4. Ja starp Pusēm rodas strīds par veikto Būvdarbu kvalitāti, apjomiem, tehnoloģiju izmantošanu u.tml., tad jebkurai no Pusēm ir tiesības pieprasīt ekspertīzi. Šādā gadījumā Puses vienojas par neatkarīga eksperta - attiecīgās nozares speciālista, piesaisti, noslēdzot par to atsevišķu līgumu ar attiecīgo personu, vai pasūtot vajadzīgo ekspertīzi attiecīgajā organizācijā. Ja saskaņā ar ekspertīzes rezultātiem tiek konstatēti trūkumi vai nepilnības veiktajos Būvdarbos (t.sk. to kvalitātē), tad ekspertīzes izdevumus sedz Izpildītājs. Ja eksperts vai ekspertu komisija ar slēdzienu konstatē nepilnības, neprecizitātes, trūkumus veiktajos Būvdarbos, tad Izpildītājam nekavējoties ir jānovērš šādas nepilnības, trūkumi, neprecizitātes, neatbilstības Būvdarbos. Ja Izpildītājs atsakās pieaicināt ekspertu, tad Puses uzskata, ka Izpildītājs ir atzinis savu atbildību jautājumā, kuru izskatīšanai bija paredzēts piesaistīt ekspertu vai izveidot ekspertu komisiju. Strīdu un ekspertīzes risināšanas laikā Pusēm ir jāturpina šajā Līgumā noteikto saistību izpilde tādā apmērā, kādā tās neskar strīds.

- 6.5. Gadījumā, ja Izpildītājs nepilda savas saistības un nenovērš Pasūtītāja norādītos Būvdarbu defektus (t.sk. kvalitātes), trūkumus un/vai neatbilstības, Pasūtītājam ir tiesības piesaistīt papildus darbaspēku attiecīgo defektu, neatbilstību un trūkumu novēršanas darbu izpildei, un Pasūtītājam ir tiesības attiecīgos izdevumus un/vai zaudējumus ieturēt no jebkura maksājuma, kas, pamatojoties uz šo Līgumu, pienākas Izpildītājam, pirms tā izmaksas Izpildītājam.
- 6.6. Pusēm parakstot Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas aktu, Objekts tiek nodots Pasūtītājam.
- 6.7. Pēc Garantijas laika beigām un Garantijas laikā pieteikto Garantijas darbu pilnīgas izpildes, Puses paraksta visu Līguma saistību izpildes aktu.

7. APDROŠINĀŠANA

- 7.1. Izpildītājs apņemas ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās un pirms Būvdarbu uzsākšanas iesniegt Pasūtītājam Izpildītāja un tā Līguma izpildē iesaistīto būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības konkrētajā Objektā apdrošināšanas polises, apdrošināšanas līguma un dokumentu, kas apliecina apdrošināšanas prēmijas apmaksu, kopijas, uzrādot minēto dokumentu oriģinālus, kas apliecina šādu apdrošināšanas polišu esamību. Apdrošināšana veicama Iepirkuma nolikumā norādītā apjomā un kārtībā.
- 7.2. Izpildītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisē kā trešajai personai ir jābūt minētam Pasūtītājam un tajā ir jābūt iekļautam apdrošinātāja apliecinājumam, ka apdrošinātājs neizmantos tam likumā "Par apdrošināšanas līgumu" piešķirtās tiesības izbeigt apdrošināšanas līgumu Izpildītāja maksātspējas vai likvidācijas gadījumā.
- 7.3. Pirms Līgumā noteikto Bankas garantiju/Apdrošinātāja galvojumu parakstīšanas, attiecīgā Bankas garantija/Apdrošinātāja galvojums Izpildītājam jāsaskaņo ar Pasūtītāju, un tām pēc satura jāatbilst Līguma pielikumā pievienotajām formām. Ja Izpildītājs iesniedz Apdrošinātāja galvojumu, tajā ir jābūt iekļautam apdrošinātāja apliecinājumam, ka apdrošinātājs neizmantos tam likumā "Par apdrošināšanas līgumu" piešķirtās tiesības izbeigt apdrošināšanas līgumu Izpildītāja maksātspējas vai likvidācijas gadījumā.

8. BŪVDARBU GARANTIJA

- 8.1. Garantijas laiks izpildītajiem Būvdarbiem ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši (turpmāk – Garantijas laiks). Garantijas laiks tiek rēķināts no Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas. Izpildītājam ir jānodrošina, lai Būvdarbos izmantoto būvizstrādājumu (materiālu, izstrādājumu, iekārtu u.c.) ražotāju (pārdevēju, piegādātāju u.c.) sniegtās garantijas tiktu nodotas Pasūtītājam vienlaicīgi ar Būvdarbu nodošanas-pieņemšanas akta iesniegšanu un Pasūtītājs tās varētu brīvi izmantot. Izpildītāja noteiktais Garantijas laiks nedrīkst būt īsāks un noteikumi sliktāki par tiem, ko nosaka vai piedāvā būvizstrādājumu ražotājs (pārdevējs, piegādātājs u.c.).
- 8.2. Garantijas laikā Izpildītājs par saviem līdzekļiem veic garantijas darbus Pasūtītāja rakstiskajā pretenzijā norādītajā termiņā. Šai pretenzijai pievienojams defektu akts par radušos Būvdarbu defektu, trūkumiem, bojājumiem, neprecizitātēm vai citām neatbilstībām.
- 8.3. Izpildītājs ir atbildīgs par Būvdarbu defektiem un to novēršanu vai novēršanas izdevumu segšanu Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 8.4. Par Būvdarbu defektu Garantijas laikā atzīstams tāds jebkuras Objekta daļas stāvoklis, kas atklājies vai radies Garantijas laikā, kad attiecīgā Objekta daļa atrodas sliktākā stāvoklī, nekā ir pieļaujams parastais nolietojums. Lai noteiktu, kādā stāvoklī jebkurai Objekta daļai jāatrodas, kā arī, lai noteiktu, kas attiecīgajos apstākļos atzīstams par parasto nolietojumu, tiek ņemtas vērā visas kvalitātes prasības, tehniskās un vizuāli estētiskās īpašības, kas paredzētas Līgumā, t.sk. Tehniskajā specifikācijā, detalizācijas dokumentos, normatīvajos aktos, piemērojamajos standartos, ražotāja aprakstos un apliecinājumos, vai labā būvniecības praksē. Ja dažādos avotos ir noteiktas atšķirīgas kvalitātes prasības, tad spēkā ir stingrākās no tām (tādas, kuras paredz augstāku kvalitāti). Jebkurā gadījumā par Būvdarbu defektu atzīstams tāds jebkuras Objekta daļas stāvoklis, kad attiecīgā Objekta daļa nepilda jebkuru tai paredzēto funkciju.
- 8.5. Ja Garantijas laikā konstatēto Būvdarbu defektu, trūkumu vai neatbilstības novēršanai Līgumā minētajā Garantijas laikā nepieciešams ilgāks laiks par Pasūtītāja pretenzijā norādīto termiņu, tad Izpildītājs 3 (trīs) darba dienu laikā no brīža, kad Izpildītājs ir saņēmis rakstisku pretenziju,

sastāda rakstisku apliecinājumu, kurā norāda pretenzijā minēto defektu, trūkumu vai neatbilstību novēršanas termiņus un iesniedz to Pasūtītājam apstiprināšanai.

- 8.6. Neatliekamus Būvdarbu defektus vai trūkumus, kas var radīt kaitējumu cilvēku dzīvībai, veselībai, apkārtējai videi vai Objekta ekspluatācijai (t.sk. kavē Objekta normālu ekspluatāciju), Izpildītājs uzsāk novērst nekavējoties, pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma (t.sk. telefoniski un elektroniski sniegta), kā arī veic visus nepieciešamos pasākumus seku mazināšanai un novēršanai.
- 8.7. Par normatīvajiem aktiem un Līguma noteikumiem atbilstošu Garantijas darbu izpildi tiek abpusēji parakstīts Garantijas darbu izpildes akts.
- 8.8. Ja Izpildītājs noteiktajā termiņā nenovērš defektus, trūkumus vai neatbilstības, tad Garantijas laiks tiek pagarināts par laika periodu, par kādu tiek kavēts minētais termiņš.
- 8.9. Gadījumā, ja Izpildītājs nepilda savas saistības atbilstoši šī Līgumā noteiktajam, Pasūtītājam ir tiesības piesaistīt papildus darbaspēku attiecīgo defektu, un trūkumu novēršanas darbu izpildei un Izpildītāja pienākums ir 5 (piecu) darba dienu laikā apmaksāt Pasūtītājam attiecīgos izdevumus un/vai zaudējumus, t.sk. izdevumus un zaudējumus, kas Pasūtītājam radusies Būvdarbu defektu dēļ.

9. PUŠU ATBILDĪBA UN LĪGUMSODS

- 9.1. Puses atbild par kaitējumu un zaudējumiem, kas viņu darbības vai bezdarbības dēļ Līguma izpildes rezultātā nodarīts otram Pusei un/vai trešajām personām.
- 9.2. Par tādu Būvdarbu izpildi, kurus veicot, Izpildītājs ir patvaļīgi atkāpies no Līguma noteikumiem un Tehniskās specifikācijas, Izpildītājs atlīdzību nesaņem un veic Objektā neatbilstību un trūkumu novēršanu par saviem līdzekļiem, un tas nedod Izpildītājam tiesības pieprasīt Līguma 3.4.punktā minēto Būvdarbu pabeigšanas termiņa pagarinājumu.
- 9.3. Izpildītājs ir finansiāli atbildīgs par informācijas slēpšanu vai nesniegšanu, vai par nepatiesas informācijas sniegšanu Pasūtītājam, par kaitējumu Objektam, kas rodas, veicot Būvdarbus, kā arī par bojājumiem, neprecizitātēm un citām nepilnībām, kas tiek atklāti Garantijas laikā.
- 9.4. Visā Līguma izpildes laikā Izpildītājs atbild par ugunsdrošības prasību ievērošanu un darba aizsardzības pasākumu veikšanu Objektā. Izpildītājs ir atbildīgs par sekām, kuras iestājas šajā punktā noteikto pienākumu nepildīšanas vai nepienācīgas pildīšanas rezultātā.
- 9.5. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja saistībām, kuras tas uzņēmis attiecībā pret trešajām personām sakarā ar Līguma izpildi.
- 9.6. Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu, ja Pasūtītāja vainas dēļ tiek novilcināti Līgumā noteiktie maksājumi par Pasūtītāja pieņemtajiem Būvdarbiem 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no kavētā maksājuma summas.
- 9.7. Ja Izpildītājs kavē Līgumā noteikto Būvdarbu izpildes termiņu, tad Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,1% (nulle komats viens procents) apmērā no Līgumcenas par katru attiecīgā termiņa kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līgumcenas.
- 9.8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līguma saistību pilnīgas izpildes un neizslēdz pienākumu atlīdzināt zaudējumus un/vai izdevumus.
- 9.9. Puses vienojas, ka Pasūtītājam saskaņā ar Līgumu pienākošos līgumsodus, izmaksas un zaudējumus Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji aprēķināt un atskaitīt no jebkura maksājuma, kas, pamatojoties uz šo Līgumu, pienākas Izpildītājam, pirms tā izmaksas Izpildītājam.
- 9.10. Par piesaistīto Apakšuzņēmēju veiktajiem Būvdarbiem un pieļautajām kļūdām attiecībā pret Pasūtītāju ir atbildīgs Izpildītājs. Izpildītājs ir atbildīgs par Izpildītāja piesaistīto Apakšuzņēmēju saistību neizpildes vai nepienācīgas izpildes rezultātā nodarīto kaitējumu Pasūtītājam un/vai trešajām personām.

10. LĪGUMA SPĒKĀ STĀŠANĀS UN IZBEIGŠANA

- 10.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad Puses to ir parakstījušas un ir noslēgts uz laiku līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 10.2. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa, Pusēm par to rakstiski vienojoties vai vienpusēji Līgumā noteiktajā kārtībā.

- 10.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot Izpildītājam 10 (desmit) darba dienas iepriekš un neatlīdzinot tādējādi radušos izdevumus un/vai zaudējumus, ja:
 - 10.3.1. Izpildītājs vairāk nekā par 14 (četrpadsmit) dienām kavē Līgumā noteiktos termiņus;
 - 10.3.2. Būvdarbi tiek veikti neatbilstoši LR spēkā esošo normatīvo aktu vai Līguma prasībām, vai kvalitātes vai tehnoloģijas prasībām un pēc Pasūtītāja brīdinājuma 5 (piecu) darba dienu laikā Izpildītājs neuzsāk Būvdarbu defektu un/vai neatbilstību novēršanu;
 - 10.3.3. Izpildītājam ir pasludināts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta, ir apturēta tā saimnieciskā darbība, Izpildītājs tiek aizstāts ar citu uzņēmēju atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmēju parēju, un šis Izpildītājs neatbilst Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 4.punktā noteiktajam;
 - 10.3.4. Izpildītājs tiek izslēgts no Būvkomersantu reģistra;
 - 10.3.5. Izpildītājs Līguma 3.3.punktā noteiktajā termiņā nav izpildījis un Līgumā noteiktajā kārtībā nodevis Pasūtītājam Būvdarbus;
 - 10.3.6. Izpildītājs kādā citā veidā nepilda Līgumā noteiktās saistības un/vai pienākumus un Līguma saistību un/vai pienākumu pārkāpumu nenovērš 5 (piecu) darba dienu laikā no Pasūtītāja pretenzijas nosūtīšanas dienas.
- 10.4. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski paziņojot Izpildītājam 10 (desmit) darba dienas iepriekš, Publisko iepirkumu likuma 64.panta pirmajā daļā minētajos gadījumos.
- 10.5. Izpildītājam ir tiesības atkāpties no Līguma par to rakstveidā paziņojot Pasūtītājam 10 (desmit) darba dienas iepriekš, ja:
 - 10.5.1. Pasūtītājs savas vainas dēļ Līgumā noteiktajos termiņos nav veicis Līgumā noteiktos maksājumus par Pasūtītāja pieņemtajiem Būvdarbiem un maksājumu kavējums pārsniedz 45 (četrdesmit piecas) dienas un Izpildītājs pienācīgi ir izpildījis savas Līgumā noteiktās saistības;
 - 10.5.2. Pasūtītājam ir uzsākts maksātnespējas process, likvidācija, tā darbība tiek izbeigta vai pārtraukta.
- 10.6. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa kādā no Līguma 10.3.punktā un/vai 10.4.punktā noteiktajiem gadījumiem:
 - 10.6.1. Izpildītājs nodrošina Objekta un izpildīto Būvdarbu saglabāšanu un pasargāšanu no trešo personu, klimatisko apstākļu u.c. nelabvēlīgu apstākļu ietekmes līdz brīdim, kad Objektu ir pārņēmis Pasūtītājs;
 - 10.6.2. Izpildītājs izpilda Pasūtītāja paziņojumā par vienpusēju atkāpšanos no Līguma noteiktās prasības par turpmāku rīcību sakarā ar Būvdarbu izpildi, nepieciešamības gadījumā pabeidzot veikt kādus no Būvdarbu ietvaros veicamajiem darbiem vai veicot Objekta konservāciju. Objekta konservācija tiek veikta par Izpildītāja līdzekļiem vai arī Pasūtītājs šiem mērķiem var izmantot Līgumā noteiktajā kārtībā ieturēto Garantijas laika ieturējumu un/vai Līguma saistību izpildes Bankas garantiju/Apdrošinātāja galvojumu;
 - 10.6.3. Pasūtītāja paziņojumā par vienpusēju atkāpšanos no Līguma norādītajā termiņā Izpildītājs nodod Objektu un Izpildītāja rīcībā esošo, ar Līguma izpildi un Būvdarbu veikšanu saistīto, dokumentāciju, Pusēm par to parakstot Objekta pieņemšanas-nodošanas aktu. Ja Izpildītājs labprātīgi nenodod Pasūtītājam Objektu un/vai neparaksta Objekta pieņemšanas-nodošanas aktu, Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji pārņemt Objektu, par to sagatavojot vienpusēju Objekta pārņemšanas aktu, kas ir saistošs abām Pusēm;
 - 10.6.4. Puses veic faktiski izpildīto Būvdarbu un Objekta stāvokļa fiksāciju, par to sagatavojot un parakstot aktu un aktam pielikumā pievienojot aktā konstatētā Objekta stāvokļa fotofiksāciju.
- 10.7. Ja Līgums tiek izbeigts pirms termiņa, Pusēm par to noslēdzot rakstveida vienošanos, vienošanās tiek atrunāta kārtība, kādā tiek nodots Objekts Pasūtītājam un veikta faktiski izpildīto Būvdarbu un Objekta stāvokļa fiksācija. Ja Puses nevar vienoties par abpusēji pieņemamu kārtību, pēc analogijas tiek piemēroti Līguma 10.6.punkta noteikumi.

10.8. Līguma pirmstermiņa izbeigšanas gadījumā Puses apņemas sadarboties, lai nodrošinātu operatīvu Objekta nodošanu Pasūtītājam.

11. PUŠU PĀRSTĀVJI UN BŪVDARBU KONTROLE

11.1. Lai sekmētu līgumsaistību izpildi pienācīgā kārtā un šajā Līgumā noteiktajos termiņos, Puses nosaka kontaktpersonas un/vai pilnvarotās personas:

11.1.1. no Pasūtītāja puses: *būvprocesa vadītājs Alvis Bērziņš (26537402, bmck.alvis@inbox.lv)*. Pasūtītāja kontaktpersonai ir tiesības, nepārkāpjot Līguma robežas, risināt visus ar Līguma izpildi saistītos operatīvos jautājumus, organizēt un kontrolēt Līguma izpildes gaitu, t.sk., bet ne tikai, veikt komunikāciju ar Izpildītāju, pieprasīt no Izpildītāja un sniegt informāciju Izpildītājam, nodrošināt ar Līgumu saistītās dokumentācijas nodošanu/pieņemšanu, organizēt izpildīto Būvdarbu pieņemšanu, dot norādījumus par Līguma un Būvdarbu izpildi, kā arī veikt citas darbības, kas saistītas ar pienācīgu Līgumā paredzēto saistību izpildi, bet viņa nav pilnvarota parakstīt Līgumā paredzētos aktus, izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā;

11.1.2. no Izpildītāja puses: *valdes loceklis Artūrs Liepiņš (27275987, e-pasts sianejss@inbox.lv)*. Izpildītāja pilnvarotā persona pilnībā pārzina Līgumu un Objektu, viņai ir tiesības, nepārkāpjot Līguma robežas, pieņemt lēmumus un risināt visus ar Līguma izpildi saistītos jautājumus, parakstīt Līgumā noteiktos aktus, nodot Būvdarbus, izpilddokumentāciju u.c. dokumentus, pieprasīt no Pasūtītāja informāciju, sniegt informāciju Pasūtītājam, bet viņa nav pilnvarota izdarīt grozījumus un papildinājumus Līgumā.

11.2. Izpildītājam, saņemot norādījumus no Līgumā noteiktās Pasūtītāja kontaktpersonas, ir tiesības uzskatīt, ka tā rīkojas Pasūtītāja vārdā.

11.3. Puses var nomainīt Līguma 11.1.punktā norādītās personas, par to rakstiski informējot otru Pusi 3 (trīs) darba dienas iepriekš. Šādā gadījumā nav nepieciešams veikt grozījumus Līgumā.

11.4. Visi paziņojumi Līguma sakarā izdarāmi rakstiski. Par rakstisku paziņojumu uzskatāmas arī e-pasta vēstules, kas apstiprinātas ar elektronisko parakstu ar laika zīmogu atbilstoši normatīvajiem aktiem un nosūtītas no un uz šajā punktā norādītajām e-pasta adresēm (Pasūtītāja e-pasta adrese: info@va.lv, Izpildītāja e-pasta adrese: sianejss@inbox.lv). E-pasta paziņojumi, kas nosūtīti uz Līguma 11.1.punktā norādītajām e-pasta adresēm, domāti saziņas ērtībai.

11.5. Darba aizsardzības koordinators pienākumus Objektā veiks: *darba aizsardzības koordinators Alberts, Suveizda, e-pasts: sianejss@inbox.lv, tālrunis 29864085 (diploma darba aizsardzības vecākā speciālista kvalifikācijā Nr. 0041)*.

12. APAKŠUZŅĒMĒJU UN SPECIĀLISTU MAINĀ UN PIESAISTĪŠANA

12.1. Apakšuzņēmēju sarakstā (5.pielikums) Izpildītājs ir norādījis Līguma spēkā stāšanās dienā Līguma izpildē iesaistītos Apakšuzņēmējus. Izmaiņas minētajā sarakstā iespējamās tikai Publisko iepirkumu likumā noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā.

12.2. Speciālistu sarakstā (4.pielikums) Izpildītājs ir norādījis Līguma spēkā stāšanās dienā Līguma izpildē iesaistītos speciālistus. Speciālistu sarakstā norādīto speciālistu nomainīšana pieļaujama tikai Līgumā noteiktajā kārtībā un gadījumos, ja ir saņemta Pasūtītāja rakstveida piekrišana attiecīgā speciālista nomainīšanai.

12.3. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt Speciālistu sarakstā norādīto speciālistu un Apakšuzņēmēju sarakstā norādīto Apakšuzņēmēju nomainīšanu un/vai iesaistīt papildu Apakšuzņēmējus Līguma izpildē.

13. BŪVDARBU IZMAIŅU VEIKŠANAS KĀRTĪBA

13.1. Līguma darbības laikā Līgumā un Publisko iepirkumu likumā noteiktajos gadījumos var tikt veiktas izmaiņas sākotnēji paredzētajos Būvdarbos.

13.2. Līgumcenas ietvaros var tikt veiktas Būvdarbu apjomu izmaiņas, vai papildu un neparedzētie būvdarbi gadījumā, ja Puses ir konstatējušas nepieciešamību veikt attiecīgas izmaiņas.

13.3. Konstatējot nepieciešamību veikt izmaiņas Būvdarbu apjomos vai veikt papildu un neparedzētos Būvdarbus, Izpildītājs sagatavo Būvdarbu izmaiņu aktu par izmaiņām Būvdarbos un/vai par papildu un neparedzēto Būvdarbu nepieciešamību, to apjomu un rašanās iemesliem, kā arī tāmi par Būvdarbu apjomu izmaiņām un/vai papildus un neparedzēto

Būvdarbu izmaksām. Izpildītāja sagatavotu un parakstītu Būvdarbu izmaiņu aktu un tāmi Izpildītājs iesniedz saskaņošanai un izskatīšanai Pasūtītājam. Būvdarbu izmaiņu aktu un tāmi paraksta Izpildītājs un Pasūtītājs.

- 13.4. Izmaiņas Būvdarbu apjomos vai papildu un neparedzētie būvdarbi var tikt veikti, ja tiek konstatēta nepieciešamība:
 - 13.4.1. mainīt Būvdarbu apjomus Būvdarbiem, kas jau sākotnēji tika iekļauti Tehniskajā specifikācijā (1.pielikums) un par tiem tika rīkota iepirkuma procedūra, bet tos objektīvu iemeslu dēļ nebija iespējams precīzi noteikt vai uzmērīt un tādēļ ir nepieciešams mainīt to apjomus;
 - 13.4.2. veikt tādus Būvdarbus, kas sākotnēji netika iekļauti Tehniskajā specifikācijā, un tos nebija iespējams konstatēt vai nebija iespējams paredzēt šo Būvdarbu nepieciešamību.
- 13.5. Līgumcenas ietvaros Līguma 13.3.punktā noteiktajā kārtībā saskaņoti un parakstīti dokumenti ir pamats Būvdarbu izmaiņu aktā norādīto Būvdarbu veikšanai un šajā gadījumā Pusēm nav nepieciešams slēgt papildu vienošanos pie Līguma.
- 13.6. Veicot grozījumus Publisko iepirkumu likuma 61.pantā noteiktajos gadījumos, pēc Būvdarbu apjomu izmaiņu un/vai papildus un neparedzēto Būvdarbu izmaksu tāmes saskaņošanas Izpildītājs un Pasūtītājs noslēdz rakstisku vienošanos pie Līguma par nepieciešamo Būvdarbu apjoma un/vai papildu un neparedzēto Būvdarbu izpildi.

14. NEPĀRVARAMA VARA

- 14.1. Puse tiek atbrīvota no pilnīgas vai daļējas Līgumā paredzēto saistību izpildes, ja šāda izpilde ir notikusi nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās rezultātā un to nebija iespējams ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes un citi šajā Līguma punktā noteiktajiem pielīdzināmi apstākļi.
- 14.2. Pusei, kas nokļuvusi nepārvaramas varas apstākļos, nekavējoties (vienas dienas laikā) rakstiski jāinformē par to otra Puse.
- 14.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu dēļ Līguma saistības netiek pildītas ilgāk par 1 (vienu) mēnesi, katrai Pusei ir tiesības izbeigt Līgumu, par to rakstveidā brīdinot otru Pusi vismaz 15 (piecpadsmit) dienas iepriekš. Šajā gadījumā Puse nevar prasīt atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Līguma izbeigšanas rezultātā.
- 14.4. Par zaudējumiem, kas radušies nepārvaramas varas apstākļu dēļ, neviena no Pusēm atbildību neņemas, ja Puse ir informējusi otru Pusi atbilstoši Līguma 14.2.punktam.

15. STRĪDI

- 15.1. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms tiek risināti Pušu savstarpējās sarunās. Ja sarunās strīdu atrisināt neizdodas, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma, tiks izšķirts LR tiesā.
- 15.2. Ja sakarā ar Līgumu vai tā izpildi Pusēm pastāv strīds vai kāda no Pusēm ir iesniegusi prasību tiesā, tas nav pamats Izpildītājam pārtraukt un/vai apturēt Būvdarbus vai kā citādi kavēt Būvdarbu izpildi, kā arī Pasūtītājam aizturēt maksājumus vai kā citādi Pusēm nepildīt tos pienākumus, kuri tieši nav saistīti ar strīdu, izņemot ja šāda Līguma izpildes pārtraukšana vai maksājuma aizturēšana noteikta Līgumā.

16. KONFIDENCIALITĀTE

- 16.1. Izpildītājs apņemas ievērot konfidencialitāti, nodrošināt Līguma informācijas neizpaušanu, t.sk. no trešo personu puses, kas piedalās vai ir iesaistītas Līguma izpildē, kā arī aizsargāt, neizplatīt un bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas neizpaust trešajām personām ar šo Līgumu saistītu dokumentu saturu, kā arī tehniska, komerciāla u.c. rakstura informāciju par Pasūtītāja darbību, kas Izpildītājam kļuvusi pieejama Līguma izpildes gaitā.
- 16.2. Pasūtītājs apņemas ievērot konfidencialitāti un bez Izpildītāja rakstiskas atļaujas neizpaust trešajām personām ar šo Līgumu saistītu dokumentu saturu, ja to pirms šā Līguma noslēgšanas Izpildītājs ir noteicis kā komercnoslēpumu un par to pirms Līguma noslēgšanas rakstiski ir informējis Pasūtītāju.
- 16.3. Konfidencialitātes ierobežojumi neattiecas uz publiski pieejamu un vispārzināmu informāciju, kā arī uz informāciju, kuru saskaņā ar Līguma noteikumiem ir paredzēts darīt zināmu trešajām

personām vai kas saskaņā ar normatīviem aktiem tiek klasificēta kā vispārpieejama informācija.

- 16.4. Konfidencialitātes noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad informāciju pieprasa valsts vai pašvaldību iestādes un kurām šādas tiesības ir noteiktas LR normatīvajos aktos.
- 16.5. Puses vienojas, ka konfidencialitātes noteikumu neievērošana ir Līguma pārkāpums, kas cietušajai Pusei dod tiesības prasīt no vainīgās Puses konfidencialitātes noteikumu neievērošanas rezultātā radušos zaudējumu atlīdzināšanu.
- 16.6. Šī Līguma nodaļas noteikumiem nav laika ierobežojuma un uz to neattiecas Līguma darbības termiņš.

17. CITI NOTEIKUMI

- 17.1. Līgums paliek spēkā un tā noteikumi ir saistoši Pušu saistību pārņēmējam, izņemot, gadījumu, ja Izpildītājs tiek aizstāts ar citu uzņēmēju atbilstoši normatīvo aktu noteikumiem par komersantu reorganizāciju un uzņēmēju parēju, un šis Izpildītājs neatbilst Publisko iepirkumu likuma 61.panta trešās daļas 4.punktā noteiktajam.
- 17.2. Līgumā un normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, Puses ir tiesīgas izdarīt grozījumus Līguma noteikumos, savstarpēji par to vienojoties. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi Līgumā izdarāmi rakstveidā un tie kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos ir parakstījušas abas Puses.
- 17.3. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku normatīvo aktu grozījumu rezultātā, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 17.4. Ja kādai no Pusēm tiek mainīts juridiskais statuss vai šajā Līgumā minētie Pušu vai Pušu pārstāvju rekvizīti, tālruna, faksa numuri, adreses, u.c. vai Pušu pārstāvji, tad tā nekavējoties rakstiski paziņo par to otrai Pusei. Ja Puse neizpilda šī punkta noteikumus, uzskatāms, ka otra Puse ir pilnībā izpildījusi savas saistības, lietojot Līgumā esošo informāciju.
- 17.5. Līgums sagatavots 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā uz 12 lapām, abiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks. Viens Līguma eksemplārs tiek nodots Pasūtītājam, otrs - Izpildītājam.
- 17.6. Līgumam tā parakstīšanas brīdī tiek pievienoti šādi pielikumi, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas:
 - 17.6.1. 1.pielikums - Tehniskā specifikācija uz 5 (piecām) lpp.;
 - 17.6.2. 2.pielikums - Finanšu piedāvājums un tāme uz 12 (divpadsmit) lpp.;
 - 17.6.3. 3.pielikums - Būvdarbu izpildes grafiks uz 1 (vienas) lpp.;
 - 17.6.4. 4.pielikums - Speciālistu saraksts uz 1 (vienas) lpp.

4. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

Pasūtītājs

Izpildītājs

VIDZEMES AUGSTSKOLA

SIA "Neijss"

Banka: Valsts kase

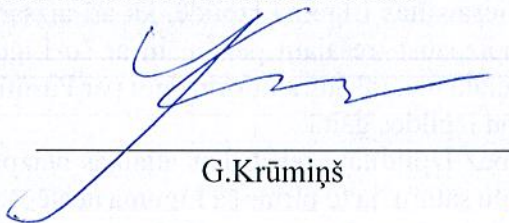
Banka: A/S Citadele banka

S.W.I.F.T. TREL LV22

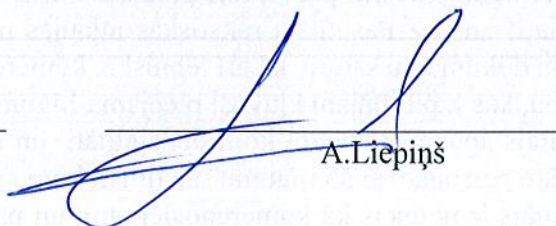
Kods: PARX LV22

Konts: LV06TREL9150180013000

Konta Nr.: LV76PARX0013986410001



G.Krūmiņš



A.Liepiņš

Telpu atjaunošanas un pielāgošanas darbu Tehniskā specifikācija

Nr.p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	3	4	5
	Telpa Nr.43 un tehniskā telpa		
1	Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00
2	Piekārto griestu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	75,00
3	Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana t.sk. konvektoru	kompl	1,00
4	Durvju D-1 uz telpu Nr.44 un garderobi demontāža	gb	2,00
5	Durvju ailes paplašināšana uz telpu Nr.44 visā koridora platumā - 2000 mm, t.sk. ailes izveide ar stūra šinām un apdare	gb	1,00
6	Jaunizbūvējamo durvju ailes izbūve no dubultā režģīša metāla karkasā b=125 mm ar skaņas izolāciju	m2	3,25
7	Jaunu vienviru, finierētu 1000x2100(h) durvju ar automātiku Geze Ecturn Inside EV 1 vai ekvivalentu montāža (pirms montāžas saskaņot vietu), elektrības pieslēguma izbūve	gb	1,00
8	Jaunu vienviru, finierētu 1000x2100(h) durvju montāža	gb	1,00
9	Durvju ailes apdare ar režģīsi un ZN stūra šinām	t.m	5,50
10	Invalīdu pacelēja EXTREMA LOGIC vai ekvivalents uzstādīšana, elektrības pieslēguma izbūve	gb	1,00
11	Vājstrāvas tīklu demontāža	kompl	1,00
12	Sienu attīrīšana, gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	144,58
13	Durvju kleidu demontāža	t.m	25,00
14	Grīdlīstu demontāža	t.m	50,55
15	Grīdas seguma demontāža, t.sk kāpnēm	m2	75,00
16	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža (saglabājot)	gb	15,00
17	Sienu sagatav. špaktelēšanai, mikroplaisu aizdare	m2	144,58
18	Sienu špaktelēšana 2x ar finiša špakтели, slīpēšana	m2	144,58
19	Akustisko fibrolīta plākšņu 25x600x1200 montāža, t.sk iekares sistēma un palīgmateriāli (krāsu saskaņot ar pasūtītāju)	m2	75,00
20	Gaisa difuzoru un citu iekārtu montāža iekārtajos griestos, pieslēgumi pie sistēmām	kompl	1,00
21	Sienu gruntēšana un krāsošana ar Bindo 12 vai ekvivalentu krāsu (gaiši toņi) 2x	m2	144,58
22	Grīdas attīrīšana no putekļiem, nelīdzenumu noslīpēšana	m2	75,00
23	Grīdas plaisu attīrīšana un aizpildīšana ar cementa bāzes sastāvu	m2	75,00
24	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	75,00
25	Pašizlīdzinošās grīdas izveide ar Mira 6700 cemplan vai ekvivalentu	m3	75,00
26	Grīdas špaktelēšana, slīpēšana	m2	75,00
27	Līnoleja 43.klase ieklāšana (aizsargkārtā 0,7 mm) līmējot pie pamatnes (saskaņot ar pasūtītāju)	m2	75,00
28	Linoleja šuvju metināšana	tm	36,00
29	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	13,00

30	Slēdžu un rozešu montāža	gb	15,00
31	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	25,00
32	Durvju atduru uzstādīšana	gb	3,00
33	Finierētu 70x15 mm kājlīstu montāža	tm	50,55
Gaitenis, telpa Nr.44			
1	Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00
2	Piekārto griestu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	11,50
3	Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana t.sk. konvektoru	kompl	1,00
4	Jaunu vienviru, finierētu 1000x2100(h) durvju montāža	gb	1,00
5	Sienu attīrīšana, gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	40,23
6	Durvju kleidu demontāža	t.m	15,00
7	Grīdlīstu demontāža	t.m	11,90
8	Grīdas seguma demontāža	m2	11,50
9	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža (saglabājot)	gb	5,00
10	Sienu sagatav. špaktelēšanai, mikroplaisu aizdare	m2	40,23
11	Sienu špaktelēšana 2x ar finiša špakteli, slīpēšana	m2	40,23
12	Akustisko fibrolīta plākšņu 25x600x1200 montāža, t.sk. iekares sistēma un palīgmateriāli (krāsu saskaņot ar pasūtītāju)	m2	11,50
13	Gaisa difuzoru un citu iekārtu montāža iekārtajos griestos, pieslēgumi pie sistēmām	kompl	1,00
14	Sienu gruntēšana un krāsošana ar Bindo 12 vai ekvivalentu krāsu (gaiši toņi) 2x	m2	40,23
15	Grīdas attīrīšana no putekļiem, nelīdzenumu noslīpēšana	m2	11,50
16	Grīdas plaisu attīrīšana un aizpildīšana ar cementa bāzes sastāvu	m2	11,50
17	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	11,50
18	Pašizlīdzinošās grīdas izveide ar Mira 6700 cemplan vai ekvivalentu	m3	11,50
19	Grīdas špaktelēšana, slīpēšana	m2	11,50
20	Linoleja 43.klase ieklāšana (aizsargkārtā 0,7 mm) līmējot pie pamatnes (saskaņot ar pasūtītāju)	m2	11,50
21	Linoleja šuvju metināšana	tm	5,00
22	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	3,00
23	Slēdžu un rozešu montāža	gb	5,00
24	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	15,00
25	Durvju atduru uzstādīšana	gb	3,00
26	Finierētu 70x15 mm kājlīstu montāža	tm	11,90
Sieviešu un vīriešu sanmezglu, telpu Nr.45 un Nr. 46 izbūve			
1	Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00
2	Piekārto griestu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	13,71
3	Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana t.sk konvektoru	kompl	1,00
4	Sienu gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	56,16
5	Durvju kleidu demontāža	t.m	10,00
6	Grīdlīstu demontāža	t.m	18,50
7	Grīdas seguma demontāža	m2	11,50
8	Durvju D-18 demontāža	gb	2,00


9	Jaunu vienviru , finierētu 1000x2100(h) durvju montāža ar WC aizvērējiem	gb	2,00
10	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža	gb	8,00
11	Grīdas izkalšana kanalizācijas cauruļu d=110 mm ierīkošanai līdz āra kanalizācijas akai pa telpu Nr.47	m3	2,25
12	Kanalizācijas cauruļu d=110 mm un d=50 mm ierīkošana(WC, dušai, izlietnei, trapam)	gb	8,00
13	Brūgakmens nojaukšana (brūgakmeni saglabājot) kanalizācijas cauruļu uzstādīšanai	m2	3,75
14	Kanalizācijas cauruļu d=110 mm montāža un ievadīšana kanalizācijas akā , hermetizēšana, t.sk veidgabali	t.m	21,00
15	Brūgakmens ieklāšana pēc kanalizācijas cauruļu uzstādīšanas	m2	3,75
16	Grīdas betonēšana b= 100 -300 mm ar B20 markas smalkgraudu betonu, sieta 5x200x200 uzstādīšana, deformācijas šuvju ierīkošana	m3	2,06
17	Grīdas trapa 100x100 mm uzstādīšana	gb	4,00
18	Hidroizolācijas "Akvastop" ierīkošana grīdā un sienu savienojumos izmantojot hidroizolācijas lentu	m2	13,71
19	Grīdas flīzēšana, šuvošana, ieskaitot līmi un palīgmateriālus (flīzes saskaņot ar pasūtītāju)	m2	13,71
20	Durvju ailu izveide ar reģipsi un ALU stūra šinām iestrādājot ar Uniflot	t.m	10,00
21	Sienu flīzēšana, šuvošana ieskaitot līmi un palīgmateriālus	m2	43,20
22	Sienu gruntēšana un krāsošana ar mitrumizturīgu krāsu Bindo 20 vai ekvivalentu 2x	m2	12,96
23	Sienas un grīdu savienojuma aizdare ar sanitāro hermētiķi(krāsa atbilstoši flīzēm)	t.m	18,50
24	Mitrumizturīgo iekārto griestu POP 15 vai ekvivalents montāža, t.sk iekares sistēma	m2	13,71
25	Sienu šķērsošana ūdensvada montāžai	vieta	5,00
26	Ventilācijas gaisavadu un difuzoru montāža, pieslēgšana pie esošās ventilācijas izvada	gb	4,00
27	Siltā un aukstā ūdensvada PPR 25 x4,2 pievadu izbūve virs piekārtajiem griestiem. Pievienošanās siltummezglā pie esošās sistēmas, t.sk izolācija un stiprinājumi.	tm	68,00
28	Ventilācijas gaisavadu un difuzoru montāža, pieslēgšana pie esošās ventilācijas izvada	kompl	4,00
29	Iebūvējamo griestu lampu IP 44 uzstādīšana	gb	8,00
30	Izlietņu, t.sk. jaucējkrāna, sifona un noslēgventīļu montāža(augstumu saskaņot) t.sk palīgmateriāli	gb	2,00
31	Dušas ar maisītāju uzstādīšana	gb	2,00
32	WC poda ar skalojamo tvertni un atbalsta rokturiem uzstādīšana, pievienošana pie kanalizācijas un ūdens vada	gb	2,00
33	Starpsienu ar durvīm montāža no ūdensizturīga, rūpnieciski ražota lokšņu materiāla	m2	18,72
34	Slēdžu un rozešu montāža IP 44	gb	8,00
Telpa Nr.47 un Nr.48			
1	Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00
2	Piekārto griestu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	38,33
3	Pie sienas piekārtu priekšmetu noņemšana un uzstādīšana t.sk. konvektoru	kompl	1,00
4	Pa grīdu izvietotā vājstrāvas tīklu demontāža	kompl	1,00
5	Sienu attīrīšana, gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	78,84
6	Durvju kleidu demontāža	t.m	15,00
7	Grīdlistu demontāža	t.m	27,10
8	Grīdas seguma demontāža	m2	38,33

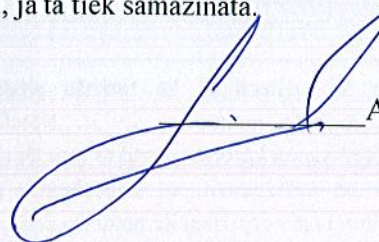
9	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža (saglabājot)	gb	10,00
10	Jaunu vienviru, finierētu 1000x2100(h) durvju montāža	gb	1,00
11	Sienu sagatav. špaktelēšanai, mikroplaisu aizdare	m2	115,98
12	Sienu špaktelēšana 2x ar finiša špakтели, slīpēšana	m2	115,98
13	Akustisko fibrolīta plākšņu 25x600x1200 montāža, t.sk iekares sistēma un palīgmateriāli (krāsu saskaņot ar pasūtītāju)	m2	38,33
14	Gaisa difuzoru un citu iekārtu montāža iekārtajos griestos, pieslēgumi pie sistēmām	kompl	1,00
15	Sienu gruntēšana un krāsošana ar Bindo 12 vai ekvivalentu krāsu (gaiši toņi) 2x	m2	115,98
16	Grīdas attīrīšana no putekļiem, nelīdzenumu noslīpēšana	m2	38,33
17	Grīdas plaisu attīrīšana un aizpildīšana ar cementa bāzes sastāvu	m2	38,33
18	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	38,33
19	Pašizlīdzinošās grīdas izveide ar Mira 6650 Industriplan vai ekvivalentu	m2	38,33
20	Grīdas špaktelēšana, slīpēšana	m2	38,33
21	Linoleja 42/43 klase ar pretslīdi ne zemāku par R9 ieklāšana līmējot pie pamatnes	m2	38,33
22	Linoleja šuvju metināšana	tm	15,00
23	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	6,00
24	Slēdžu un rozešu montāža	gb	10,00
25	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	15,00
26	Durvju atduru uzstādīšana	gb	3,00
27	Finierētu 70x15 mm kājlīstu montāža	tm	44,80
Studijas telpas atjaunošana un akustikas absorbējošo sistēmu izbūve			
1	Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00
2	Piekārto griestu demontāža, t.sk iekares sistēmas	m2	36,50
3	Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana, t.sk. konvektoru	kompl	1,00
4	Sienu attīrīšana, gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	69,12
5	Durvju kleidu demontāža	t.m	5,00
6	Grīdlīstu demontāža	t.m	24,60
7	Grīdas seguma demontāža	m2	36,50
8	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža (saglabājot)	gb	12,00
9	Sienu sagatav. špaktelēšanai, mikroplaisu aizdare	m2	69,12
10	Sienu špaktelēšana 2x ar finiša špakтели, slīpēšana	m2	69,12
11	Gaisa difuzoru un citu iekārtu montāža iekārtajos griestos, pieslēgumi pie sistēmām	kompl	1,00
12	Sienu gruntēšana un krāsošana ar Bindo 12 vai ekvivalentu krāsu (gaiši toņi) 2x	m2	69,12
13	Grīdas attīrīšana no putekļiem, nelīdzenumu noslīpēšana	m2	36,50
14	Grīdas plaisu attīrīšana un aizpildīšana ar cementa bāzes sastāvu	m2	36,50
15	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	36,50
16	Pašizlīdzinošās grīdas izveide ar Mira 6700 cemplan vai ekvivalentu	m3	36,50
17	Grīdas špaktelēšana, slīpēšana	m2	36,50
18	Līnoleja 43. klase ieklāšana (aizsargkārtā 0,7 mm) līmējot pie pamatnes(saskaņot ar pasūtītāju)	m2	36,50
19	Linoleja šuvju metināšana	tm	15,00
20	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	4,00
21	Slēdžu un rozešu montāža	gb	12,00
22	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	5,00

23	Durvju atduru uzstādīšana	gb	1,00
24	Finierētu 70x15 mm kājlīstu montāža	tm	24,60
25	Akustikas absorbējošo paneļu komplekts "Universal Acoustic Pluto 1"	kompl	1,00
26	Akustikas absorbējošo paneļu komplekts "Universal Acoustic Mercury 3"	kompl	2,00
Citi darbi			
1	Ugunsdzēsības apskāņošanas un publiskās apziņošanas sistēmas iegāde un uzstādīšana	kompl	1,00
2	Video novērošanas kameru HIK vision ds-2cd2332 4mm vai ekvivalents - 6 gab. un HIK vision ds-2cd2332 2,8mm vai ekvivalents - 3 gab. iegāde un uzstādīšana	gb	9,00
3	Dzirdes sistēmas cilvēkiem ar dzirdes traucējumiem iegāde un uzstādīšana (vismaz 5 cilvēkiem)	kompl	1,00

Visām precēm un materiāliem, kas tiks pielietoti darbu izpildē, jābūt jauniem un nelietotiem, kā arī tiem jāatbilst normatīvajos aktos noteiktām prasībām.

Jautājumi par ekvivalentu izstrādājumu pielietošanu pēc līguma noslēgšanas netiks risināti. Izpildītāja konkursā iesniegtā finanšu piedāvājuma Darbu apjomu katras pozīcijas cena tiek noteikta nemainīga uz visu līguma darbības laiku, izņemot gadījumu, ja tā tiek samazināta.


 _____ G. Krūmiņš


 _____ A. Liepiņš

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

iepirkumam „Vidzemes Augstskolas telpu atjaunošana un pielāgošana zinātniskās infrastruktūras attīstībai”, iepirkuma identifikācijas nr. ViA 2017/7-10/07

Pretendents, SIA „Nejss”, reģ. Nr. 55403038821,

pieāvā veikt būvdarbus saskaņā ar iepirkuma nolikuma noteikumiem par līgumcenu:

Cena EUR bez PVN	42 999,65
PVN EUR	9 029,93
Kopā EUR ar PVN	52 029,58

1. Ar šo apliecinām ka finanšu piedāvājums sagatavots pilnībā ievērojot Ministru kabineta 20.06.2015. noteikumu Nr.330 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-15 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība” noteikto regulējumu.
2. Ar šo apliecinām, ka šajā finanšu piedāvājumā ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar tehniskajā specifikācijā noteikto darbu veikšanu pilnā apjomā.
3. Ja mūsu piedāvājums tiks pieņemts, mēs apņemamies nodrošināt garantijas prasības 36 mēnešus.
4. Mēs apliecinām, ka:
 - Nekādā veidā nescam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā iepirkumu procedūrā.
 - Nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties iepirkuma procedūrā un pildīt iepirkuma Instrukcijās pretendentiem un tehniskajās specifikācijas/darba uzdevumā norādītās prasības.
 - Šis piedāvājums ir spēkā 90 dienas no piedāvājumu atvēršanas dienas, bet gadījumā, ja tiek atzīts par uzvarētāju, tad līdz attiecīgā līguma noslēgšanai.

2017. gada 22. septembrī

SIA „Nejss” valdes loceklis *[paraksts]*



Vidzemes Augstskolas telpu atjaunošanas un pielāgošanas darbi Cēsu ielā 4

Pasūtītājs: Vidzemes augstskola
 Izpildītājs: SIA "NEJSS"
 Objekts : Cēsu iela 4, Valmierā

Nr.p.k.	K o d s	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums	Vienības izmaksas							Kopā uz visu apjomu				
					Laika norma (c/h)	Darba atmaksas likme (EUR/h)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Kopā (EUR)	Darbietilpība (c/st.)	Darba alga (EUR)	Materiāli (EUR)	Mehānismi (EUR)	Summa (EUR)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
		Telpa Nr.43 un tehniskā telpa														
1		Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00	12,00	5,00	60,00		10,00	70,00	12,00	60,00		10,00	70,00	
2		Piekārto griestu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	75,00	0,30	5,00	1,50		0,10	1,60	22,50	112,50		7,50	120,00	
3		Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana t.sk. konvektoru	kompl	1,00	6,00	5,00	30,00		5,00	35,00	6,00	30,00		5,00	35,00	
4		Durvju D-1 uz telpu Nr.44 un garderobi demontāža	gb	2,00	1,00	5,00	5,00		0,20	5,20	2,00	10,00		0,40	10,40	
5		Durvju ailes paplašināšana uz telpu Nr.44 visā koridora platumā - 2000 mm, t.sk. ailes izveide ar stūra šinām un apdare	gb	1,00	8,00	5,00	40,00	105,00	12,00	157,00	8,00	40,00	105,00	12,00	157,00	
6		Jaunizbūvējamo durvju ailes izbūve no dubultā režģiša metāla karkasā b=125 mm ar skanas izolāciju	m2	3,25	3,08	5,00	15,40	12,00	0,50	27,90	10,01	50,05	39,00	1,63	90,68	
7		Jaunu vienviru, finierētu 1000x2100(h) durvju ar automātiku Geze Ecturn Inside EV I vai ekvivalentu montāža (pirms montāžas saskaņot vietu), elektrības pieslēguma izbūve	gb	1,00	16,00	5,00	80,00	900,00	2,00	982,00	16,00	80,00	900,00	2,00	982,00	

8	Jaunu vienviru, fīnietūtu 1000x2100(h) durvju montāža	gb	1,00	10,00	5,00	50,00	350,00	2,00	402,00	10,00	50,00	350,00	2,00	402,00	10,00	50,00	350,00	2,00	402,00
9	Durvju ailes apdare ar režģipsi un ZN stūra šīnām	t.m	5,50	0,62	5,00	3,10	2,40	0,20	5,70	3,41	17,05	13,20	1,10	31,35					
10	Invalīdu pacelēja EXTREMA LOGIC vai ekvivalents uzstādīšana, elektrības pieslēguma izbūve	gb	1,00	130,00	5,00	650,00	500,00	200,00	850,00	130,00	650,00	5000,00	200,00	5850,00					
11	Vājstrāvas tīklu demontāža	kompl	1,00	8,00	5,00	40,00		3,00	43,00	8,00	40,00		3,00	43,00					
12	Sienu atbrišana, gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	144,58	0,12	5,00	0,60	0,36	0,05	1,01	17,35	86,75	52,05	7,23	146,03					
13	Durvju kleidu demontāža	t.m	25,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	2,00	10,00		1,25	11,25					
14	Grīdlīstu demontāža	t.m	50,55	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	4,04	20,22		2,53	22,75					
15	Grīdas seguma demontāža, t.sk kāpnēm	m2	75,00	0,20	5,00	1,00		0,05	1,05	15,00	75,00		3,75	78,75					
16	Sliekšņu un rozešu rāmju demontāža (saglabājot)	gb	15,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	1,20	6,00		0,75	6,75					
17	Sienu sagatav. špaktelešanai, mikroplaisu aizdare	m2	144,58	0,12	5,00	0,60	0,20	0,05	0,85	17,35	86,75	28,92	7,23	122,90					
18	Sienu špaktelešana 2x ar finiša špakteļi, slīpēšana	m2	144,58	0,60	5,00	3,00	0,90	0,10	4,00	86,75	433,74	130,12	14,46	578,32					
19	Akustisko fibrolīta plākšņu 25x600x1200 montāža, t.sk iekares sistēma un palīgmateriāli (krāsu saskaņot ar pasūtītāju)	m2	75,00	0,70	5,00	3,50	10,92	0,15	14,57	52,50	262,50	819,00	11,25	1092,75					
20	Gaisa difuzoru un citu iekārtu montāža iekārtājos griestos, pieslēgumi pie sistēmām	kompl	1,00	20,00	5,00	100,00	120,00	5,00	225,00	20,00	100,00	120,00	5,00	225,00					
21	Sienu gruntēšana un krāsošana ar Bindo 12 vai ekvivalentu krāsu (gaiši toni) 2x	m2	144,58	0,50	5,00	2,50	1,65	0,10	4,25	72,29	361,45	238,56	14,46	614,47					
22	Grīdas atbrišana no putekļiem, nelīdzenumu noslīpēšana	m2	75,00	0,04	5,00	0,20	0,15	0,05	0,40	3,00	15,00	11,25	3,75	30,00					
23	Grīdas plaisu atbrišana un aizplīdīšana ar cementa bāzes sastāvu	m2	75,00	0,06	5,00	0,30	0,45	0,05	0,80	4,50	22,50	33,75	3,75	60,00					
24	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	75,00	0,08	5,00	0,40	1,00	0,05	1,45	6,00	30,00	75,00	3,75	108,75					
25	Pašizlīdzinošās grīdas izvide ar Mira 6700 cemplan vai ekvivalentu	m3	75,00	0,40	5,00	2,00	3,50	0,10	5,60	30,00	150,00	262,50	7,50	420,00					
26	Grīdas špaktelešana, slīpēšana	m2	75,00	0,30	5,00	1,50	1,00	0,10	2,60	22,50	112,50	75,00	7,50	195,00					

27	Līnoleja 43.klase iekļāšana (aizsargkārtā 0,7 mm) līmējot pie pamatnes (saskaņot ar pasūtītāju)	m2	75,00	0,50	5,00	2,50	15,00	0,10	17,60	37,50	187,50	1 125,00	7,50	1 320,00
28	Līnoleja šuvju metināšana	tm	36,00	0,06	5,00	0,30	0,90	0,05	1,25	2,16	10,80	32,40	1,80	45,00
29	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	13,00	1,20	5,00	6,00	32,00	0,20	38,20	15,60	78,00	416,00	2,60	496,60
30	Slēdžu un rozešu montāža	gb	15,00	0,80	5,00	4,00	4,20	0,20	8,40	12,00	60,00	63,00	3,00	126,00
31	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	25,00	0,30	5,00	1,50	2,45	0,05	4,00	7,50	37,50	61,25	1,25	100,00
30	Durvju atduru uzstādīšana	gb	3,00	0,30	5,00	1,50	3,50	0,10	5,10	0,90	4,50	10,50	0,30	15,30
32	Finierētu 70x15 mm kājliņu montāža	tm	50,55	0,24	5,00	1,20	2,60	0,05	3,85	12,13	60,66	131,43	2,53	194,62
	Gaitenis, telpa Nr.44				5,00									
1	Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00	2,00	5,00	10,00		1,00	11,00	2,00	10,00		1,00	11,00
2	Piekārto griestu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	11,50	0,30	5,00	1,50		0,10	1,60	3,45	17,25		1,15	18,40
3	Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana t.sk. konvektoru	kompl	1,00	2,00	5,00	10,00		1,00	11,00	2,00	10,00		1,00	11,00
4	Jaunu vienviru, finierētu 1000x2100(h) durvju montāža	gb	1,00	10,00	5,00	50,00	350,00	2,00	402,00	10,00	50,00	350,00	2,00	402,00
5	Sienu attīrīšana, gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	40,23	0,12	5,00	0,60	0,36	0,05	1,01	4,83	24,14	14,48	2,01	40,63
6	Durvju kleidu demontāža	t.m	15,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	1,20	6,00		0,75	6,75
7	Grīdliņu demontāža	t.m	11,90	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	0,95	4,76		0,60	5,36
8	Grīdas seguma demontāža	m2	11,50	0,20	5,00	1,00		0,05	1,05	2,30	11,50		0,58	12,08
9	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža (saglabājot)	gb	5,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	0,40	2,00		0,25	2,25
10	Sienu sagatav. špaktelēšanai, mikroplaisu aizdare	m2	40,23	0,12	5,00	0,60	0,20	0,05	0,85	4,83	24,14	8,05	2,01	34,20
11	Sienu špaktelēšana 2x ar finiša špakteli, slīpēšana	m2	40,23	0,60	5,00	3,00	0,90	0,10	4,00	24,14	120,69	36,21	4,02	160,92

12	Akustisko fibrólīta plākšņu 25x600x1200 montāža, t.sk. iekares sistēma un palīgmateriāli (krāsu saskaņot ar pasūtītāju)	m2	11,50	0,70	5,00	3,50	10,92	0,15	14,57	8,05	40,25	125,58	1,73	167,56
13	Gaisa difuzoru un citu iekārtu montāža iekārtajos griesistos, pieslēgumi pie sistēmām	kompl	1,00	3,00	5,00	15,00	25,00	2,00	42,00	3,00	15,00	25,00	2,00	42,00
14	Sienu gruntēšana un krāsošana ar Bindo 12 vai ekvivalentu krāsu (gaiši toņi) 2x	m2	40,23	0,50	5,00	2,50	1,65	0,10	4,25	20,12	100,58	66,38	4,02	170,98
15	Grīdas attīrīšana no putekļiem, nelīdzenumu noslīpēšana	m2	11,50	0,04	5,00	0,20	0,15	0,05	0,40	0,46	2,30	1,73	0,58	4,61
16	Grīdas plaisu attīrīšana un aizpildīšana ar cementa bāzes sastāvu	m2	11,50	0,06	5,00	0,30	0,45	0,05	0,80	0,69	3,45	5,18	0,58	9,21
17	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	11,50	0,08	5,00	0,40	1,00	0,05	1,45	0,92	4,60	11,50	0,58	16,68
18	Pašizlīdzinošās grīdas izveide ar Mira 6700 cemplan vai ekvivalentu	m3	11,50	0,40	5,00	2,00	3,50	0,10	5,60	4,60	23,00	40,25	1,15	64,40
19	Grīdas špaktelešana, slīpēšana	m2	11,50	0,30	5,00	1,50	1,00	0,10	2,60	3,45	17,25	11,50	1,15	29,90
20	Līnoleja 43.klase iekārtāšana (aizsargkārtā 0,7 mm) ūmējot pie pamates (saskaņot ar pasūtītāju)	m2	11,50	0,50	5,00	2,50	15,00	0,10	17,60	5,75	28,75	172,50	1,15	202,40
21	Līnoleja šuvju metināšana	tm	5,00	0,06	5,00	0,30	0,90	0,05	1,25	0,30	1,50	4,50	0,25	6,25
22	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	3,00	1,20	5,00	6,00	32,00	0,20	38,20	3,60	18,00	96,00	0,60	114,60
23	Sleddžu un rozešu montāža	gb	5,00	0,80	5,00	4,00	4,20	0,20	8,40	4,00	20,00	21,00	1,00	42,00
25	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	15,00	0,30	5,00	1,50	2,45	0,05	4,00	4,50	22,50	36,75	0,75	60,00
26	Durvju atduru uzstādīšana	gb	3,00	0,30	5,00	1,50	3,50	0,10	5,10	0,90	4,50	10,50	0,30	15,30
27	Finierētu 70x15 mm kājlietu montāža	tm	11,90	0,24	5,00	1,20	2,60	0,05	3,85	2,86	14,28	30,94	0,60	45,82
	Sieviešu un vīriešu sanmezgls, telpu Nr.45 un Nr. 46 izbūve				5,00									
1	Gaismas ķermeņu, difuzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griesistiem	kompl	1,00	2,00	5,00	10,00		1,00	11,00	2,00	10,00		1,00	11,00
2	Piekārtu griesistu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	13,71	0,30	5,00	1,50		0,10	1,60	4,11	20,57		1,37	21,94

3	Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana t.sk konvektoru	kompl	1,00	2,00	5,00	10,00	1,00	11,00	2,00	10,00	1,00	11,00
4	Sienu gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	56,16	0,12	5,00	0,60	0,36	0,05	1,01	6,74	33,70	20,22
5	Durvju kleidu demontāža	t.m	10,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	0,80	4,00	
6	Grīdlistu demontāža	t.m	18,50	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	1,48	7,40	
7	Grīdas seguma demontāža	m2	11,50	0,20	5,00	1,00		0,05	1,05	2,30	11,50	
8	Durvju D-18 demontāža	gb	2,00	1,00	5,00	5,00		0,20	5,20	2,00	10,00	
9	Jaunu vienviru , finierētu 1000x2100(h) durvju montāža ar WC aizvērējiem	gb	2,00	10,00	5,00	50,00	250,00	2,00	302,00	20,00	100,00	500,00
10	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža	gb	8,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	0,64	3,20	
11	Grīdas izkalšana kanalizācijas cauruļu d=110 mm ierīkošanai līdz āra kanalizācijas akai pa telpu Nr.47	m3	2,25	2,00	5,00	10,00		8,00	18,00	4,50	22,50	
12	Kanalizācijas cauruļu d=110 mm un d=50 mm ierīkošana(WC, dušai, izlietnei, trapam)	gb	8,00	1,00	5,00	5,00	2,80	0,10	7,90	8,00	40,00	22,40
13	Brūgakmens nojaukšana (brūgakmeni saglabājot) kanalizācijas cauruļu uzstādīšanai	m2	3,75	0,30	5,00	1,50		0,20	1,70	1,13	5,63	
14	Kanalizācijas cauruļu d=110 mm montāža un ievadīšana kanalizācijas akā , hermetizēšana, t.sk veidgabali	t.m	21,00	0,70	5,00	3,50	3,20	0,20	6,90	14,70	73,50	67,20
15	Brūgakmens ieklāšana pēc kanalizācijas cauruļu uzstādīšanas	m2	3,75	1,00	5,00	5,00	3,20	0,30	8,50	3,75	18,75	12,00
16	Grīdas betonēšana b= 100 -300 mm ar B20 markas smalkgraudu betonu, sieta 5x200x200 uzstādīšana, deformācijas šuvju ierīkošana	m3	2,06	4,00	5,00	20,00	80,00	20,00	120,00	8,24	41,20	164,80
17	Grīdas trapa 100x100 mm uzstādīšana	gb	4,00	0,60	5,00	3,00	12,00	0,30	15,30	2,40	12,00	48,00
18	Hidroizolācijas "Akvastop" ierīkošana grīdā un sienu savienojumos izmantojot hidroizolācijas lentu	m2	13,71	0,36	5,00	1,80	2,40	0,10	4,30	4,94	24,68	32,90
19	Grīdas flīzēšana, šuvošana, ieskaitot līmi un palīgmateriālus (flīzes saskaņot ar pasūtītāju)	m2	13,71	2,80	5,00	14,00	11,00	0,15	25,15	38,39	191,94	150,81

20	Durvju ailu izveide ar rēģipsi un ALU stūra šimām iesūtrādājot ar Uniflot	t.m	10,00	0,62	5,00	3,10	2,40	0,20	5,70	6,20	31,00	24,00	2,00	57,00
21	Sienu flīzēšana, šuvošana ieskaitot līmi un palīgmateriālus	m2	43,20	2,80	5,00	14,00	10,00	0,15	24,15	120,96	604,80	432,00	6,48	1 043,28
22	Sienu gruntešana un krāsošana ar mitrumizturīgu krāsu Bindo 20 vai ekvivalentu 2x	m2	12,96	0,50	5,00	2,50	1,65	0,10	4,25	6,48	32,40	21,38	1,30	55,08
23	Sienas un grīdu savienojuma aizdare ar sanitāro hermētīķi(krāsa atbilstoši flīzēm)	t.m	18,50	0,12	5,00	0,60	0,56	0,05	1,21	2,22	11,10	10,36	0,93	22,39
24	Mitrumizturīgo iekārtu griestu POP 15 vai ekvivalents montāža, t.sk iekāres sistēma	m2	13,71	0,70	5,00	3,50	8,50	0,15	12,15	9,60	47,99	116,54	2,06	166,59
25	Sienu šķērsošana ūdensvada montāžai	vieta	5,00	0,60	5,00	3,00	2,50	0,10	5,60	3,00	15,00	12,50	0,50	28,00
26	Ventilācijas gaisavadu un difuzoru montāža, pieslēgšanas pie esošās ventilācijas izvada	gb	4,00	0,50	5,00	2,50	6,00	0,10	8,60	2,00	10,00	24,00	0,40	34,40
27	Siltā un aukstā ūdensvada PPR 25 x4,2 pievadu izbūve virs piekārtajiem griestiem. Pievienošanās siltummezglā pie esošās sistēmas, t.sk izolācija un stiprinājumi.	tm	68,00	0,50	5,00	2,50	2,90	0,10	5,50	34,00	170,00	197,20	6,80	374,00
28	Ventilācijas gaisavadu un difuzoru montāža, pieslēgšanas pie esošās ventilācijas izvada	kompl	4,00	0,50	5,00	2,50	6,00	0,10	8,60	2,00	10,00	24,00	0,40	34,40
29	Iebūvējamo griestu lampu IP 44 uzstādīšana	gb	8,00	1,20	5,00	6,00	25,00	0,20	31,20	9,60	48,00	200,00	1,60	249,60
30	Izlietni, t.sk. jāucējkāna, sifona un noslēgventiļu montāža(augstumu saskaņot) t.sk palīgmateriāli	gb	2,00	3,00	5,00	15,00	28,00	0,50	43,50	6,00	30,00	56,00	1,00	87,00
31	Dušas ar maistīņu uzstādīšana	gb	2,00	4,00	5,00	20,00	150,00	1,00	171,00	8,00	40,00	300,00	2,00	342,00
32	W/C poda ar skalojamo tvertni un atbalsta rokturiem uzstādīšana, pievienošana pie kanalizācijas un ūdens vada	gb	2,00	3,00	5,00	15,00	55,00	0,50	70,50	6,00	30,00	110,00	1,00	141,00
33	Starpstieņu ar durvīm montāža no ūdensizturīga, rūpnieciski ražota lokšņu materiāla	m2	18,72	1,00	5,00	5,00	17,00	0,20	22,20	18,72	93,60	318,24	3,74	415,58
34	Slēdžu un rozešu montāža IP 44	gb	8,00	0,80	5,00	4,00	4,20	0,20	8,40	6,40	32,00	33,60	1,60	67,20

18	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	38,33	0,08	5,00	0,40	1,00	0,05	1,45	3,07	15,33	38,33	1,92	55,58
19	Pašizlīdzinošās grīdas izveide ar Mira 6650 Industriplan vai ekvivalentu	m2	38,33	0,40	5,00	2,00	3,50	0,10	5,60	15,33	76,66	134,16	3,83	214,65
20	Grīdas špaktelešana, slīpēšana	m2	38,33	0,30	5,00	1,50	1,00	0,10	2,60	11,50	57,50	38,33	3,83	99,66
21	Linoleja 42/43 klase ar preflīdi ne zemāku par R9 iekļāšana līmejot pie pamātnes	m2	38,33	0,50	5,00	2,50	15,00	0,10	17,60	19,17	95,83	574,95	3,83	674,61
22	Linoleja šuvju meitnāšana	tm	15,00	0,06	5,00	0,30	0,90	0,05	1,25	0,90	4,50	13,50	0,75	18,75
23	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	6,00	1,20	5,00	6,00	32,00	0,20	38,20	7,20	36,00	192,00	1,20	229,20
24	Slēdžu un rozešu montāža	gb	10,00	0,80	5,00	4,00	4,20	0,20	8,40	8,00	40,00	42,00	2,00	84,00
25	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	15,00	0,30	5,00	1,50	2,45	0,05	4,00	4,50	22,50	36,75	0,75	60,00
26	Durvju arduro uzstādīšana	gb	3,00	0,30	5,00	1,50	3,50	0,10	5,10	0,90	4,50	10,50	0,30	15,30
27	Finierētu 70x15 mm kajiņu montāža	tm	44,80	0,24	5,00	1,20	2,60	0,05	3,85	10,75	53,76	116,48	2,24	172,48
	Studijas telpas atjaunošana un akustikas absorbējošo sistēmu izbūve				5,00									
1	Gaismas kermenu, difūzoru un citu iekārtu demontāža iekārtajiem griestiem	kompl	1,00	2,00	5,00	10,00		1,00	11,00	2,00	10,00		1,00	11,00
2	Piekārto griestu demontāža, t.sk. iekares sistēmas	m2	36,50	0,30	5,00	1,50		0,10	1,60	10,95	54,75		3,65	58,40
3	Pie sienas piekārto priekšmetu noņemšana un uzstādīšana, t.sk. konvektoru	kompl	1,00	2,00	5,00	10,00		1,00	11,00	2,00	10,00		1,00	11,00
5	Sienu atbīršana, gruntēšana ar dziļumgrunti	m2	69,12	0,12	5,00	0,60	0,36	0,05	1,01	8,29	41,47	24,88	3,46	69,81
6	Durvju kleidu demontāža	tm	5,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	0,40	2,00		0,25	2,25
7	Grīdlīstu demontāža	tm	24,60	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	1,97	9,84		1,23	11,07
8	Grīdas seguma demontāža	m2	36,50	0,20	5,00	1,00		0,05	1,05	7,30	36,50		1,83	38,33

9	Slēdžu un rozešu rāmju demontāža (saglabājot)	gb	12,00	0,08	5,00	0,40		0,05	0,45	0,96	4,80		0,60	5,40
10	Sieni sagatav. špaktelešanai, mikroplaisu aizdare	m2	69,12	0,12	5,00	0,60	0,20	0,05	0,85	8,29	41,47	13,82	3,46	58,75
11	Sieni špaktelešana 2x ar finiša špakteli, slīpēšana	m2	69,12	0,60	5,00	3,00	0,90	0,10	4,00	41,47	207,36	62,21	6,91	276,48
13	Gaisa difuzoru un citu iekārtu montāža iekārtajos griestos, pieslēgumi pie sistēmām	kompl	1,00	3,00	5,00	15,00	25,00	2,00	42,00	3,00	15,00	25,00	2,00	42,00
14	Sieni gruntēšana un krāsošana ar Bindo 12 vai ekvivalentu krāsu (gaiši toņi) 2x	m2	69,12	0,50	5,00	2,50	1,65	0,10	4,25	34,56	172,80	114,05	6,91	293,76
15	Grīdas atīrīšana no putekļiem, nelīdzenumu noslīpēšana	m2	36,50	0,04	5,00	0,20	0,15	0,05	0,40	1,46	7,30	5,48	1,83	14,61
16	Grīdas plaisu atīrīšana un aizpildīšana ar cementa bāzes sastāvu	m2	36,50	0,06	5,00	0,30	0,45	0,05	0,80	2,19	10,95	16,43	1,83	29,21
17	Grīdas gruntēšana ar Mira 4180 vai ekvivalentu	m2	36,50	0,08	5,00	0,40	1,00	0,05	1,45	2,92	14,60	36,50	1,83	52,93
18	Pašizlīdzinošas grīdas izveide ar Mira 6700 ceemplan vai ekvivalentu	m3	36,50	0,40	5,00	2,00	3,50	0,10	5,60	14,60	73,00	127,75	3,65	204,40
19	Grīdas špaktelešana, slīpēšana	m2	36,50	0,30	5,00	1,50	1,00	0,10	2,60	10,95	54,75	36,50	3,65	94,90
20	Līnoleja 43. klase ieklāšana (aizsargkārtā 0,7 mm) līmējot pie pamatnes(saskaņot ar pasūtītāju)	m2	36,50	0,50	5,00	2,50	15,00	0,10	17,60	18,25	91,25	547,50	3,65	642,40
21	Līnoleja šuvju metināšana	tm	15,00	0,06	5,00	0,30	0,90	0,05	1,25	0,90	4,50	13,50	0,75	18,75
22	LED paneļa 1200x300 48 W 3840 lm kopā ar draiveri uzstādīšana un pieslēgšana strāvas avotam	gb	4,00	1,20	5,00	6,00	32,00	0,20	38,20	4,80	24,00	128,00	0,80	152,80
23	Slēdžu un rozešu montāža	gb	12,00	0,80	5,00	4,00	4,20	0,20	8,40	9,60	48,00	50,40	2,40	100,80
25	Krāsotu vai finierētu durvju kleidu uzstādīšana	tm	5,00	0,30	5,00	1,50	2,45	0,05	4,00	1,50	7,50	12,25	0,25	20,00
26	Durvju atduru uzstādīšana	gb	1,00	0,30	5,00	1,50	3,50	0,10	5,10	0,30	1,50	3,50	0,10	5,10
27	Finierētu 70x15 mm kājliņu montāža	tm	24,60	0,24	5,00	1,20	2,60	0,05	3,85	5,90	29,52	63,96	1,23	94,71
28	Akustikas absorbējošo paneļu komplekts "Universal Acoustic Pluto 1"	kompl	1,00	20,00	5,00	100,00	360,00	2,00	462,00	20,00	100,00	360,00	2,00	462,00

Būvdarbu izpildes kalendārais un naudas plūsmas grafiks

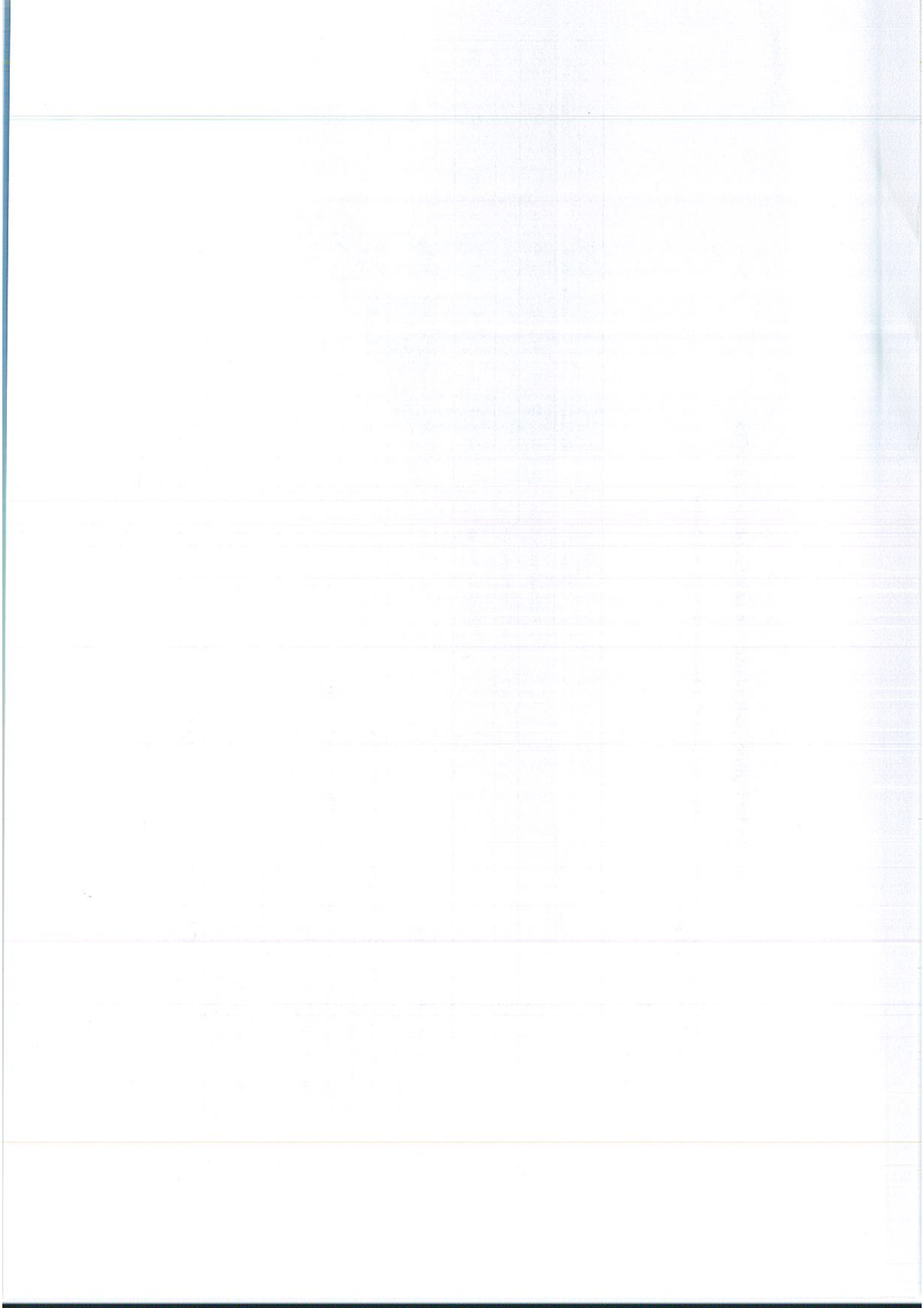
Būves nosaukums: „Vidzemes Augstskolas telpu atjaunošana un pielāgošana zinātniskās infrastruktūras attīstībai”,
iepirkuma identifikācijas nr. ViA 2017/7-10/06

Būves adrese: Cēsu iela 4, Valmierā
Izpildītājs: SIA "NEJSS"

Nr.p.k.	Tāmes Nr.	Darba nosaukums	Gads	2017												
				oktobris			novembris					decembris				
				40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
				1			2					3				
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	Telpa Nr.43 un tehniskā telpa	16 728,53													
2	1	Gaitenis, telpa Nr.44	2 093,73													
3	1	Sieviešu un vīriešu sanmezglu, telpu Nr.45 un Nr. 46 izbūve	6 025,76													
4	1	Telpa Nr.47 un Nr.48	4 921,45													
5	1	Studijas telpas atjaunošana un akustikas absorbējošo sistēmu izbūve	4 834,86													
6	1	Citi darbi un plānotās izmaksas	8 395,33													
		Naudas plūsmas grafiks														
		Līguma summa EUR (bez PVN)	42 999,65													
		Izpildītie darbi (bez PVN 21%)	42 999,65	8 481,77												8 761,19
		Maksājums par izpildītajiem darbiem (bez PVN 21%)	42 999,65	8 481,77												8 761,19

G.Krūmiņš

A.Liepiņš



Piedāvātais personāla sastāvs

[Pretektentiem jānorāda amata nosaukumi atbilstoši kvalificētajam personālam, lai atbilstu noteiktajām prasībām.]

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds, personas kods	Amata nosaukums līguma izpildē	Sertifikāta Nr. / Izglītības dokumenta Nr.	Sertifikāta nosaukums/ izglītības dokumenta nosaukums	Ja speciālists nav reģistrēts būvkomersantu reģistrā kā pretendenta speciālists, tad jāsniedz informācija, vai speciālists uz darba līguma pamata ir nodarbināts pie Pretendenta.
1.	Ivars Ķīmsis, 310158-11570	Galvenais atbildīgais būvdarbu vadītājs	20-2461	Būvprakses sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā	Pastāvīgs darba līgums SIA „Nejss”
2.	Vilnis Narvaitis, 081158-11038	Ūdensapgādes un kanalizācijas, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmu būvdarbu vadītājs	4-02985	Būvprakses sertifikāts ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu, ieskaitot ugunsdzēsības sistēmas, būvdarbu vadīšanā	Tiks noslēgts darba līgums uz līguma izpildes laiku.
3.	Alberts Suveizda, 120847-	Darba aizsardzības koordinators	Diploma nr. 0041	Diploms darba aizsardzības vecākā	Pastāvīgs darba līgums SIA „Nejss”

10032			speciālista kvalifikācija
-------	--	--	---------------------------

Pielikumā: Darba aizsardzības koordinators kvalifikāciju apliecinājošu dokumentu kopijas uz 2 lapām.

2017.gada 22. septembrī

SIA "Nejss" valdes loceklis Artūrs Liepiņš



G.Krūmiņš

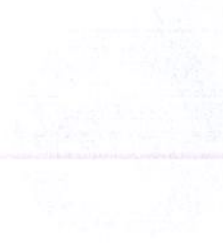
A.Liepiņš

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records. It emphasizes that proper record-keeping is essential for ensuring the integrity and reliability of the data collected. This section also outlines the various methods used to collect and analyze the data, highlighting the challenges faced during the process.

The second part of the document provides a detailed overview of the experimental procedures. It describes the setup of the experiment, the materials used, and the specific steps followed to conduct the study. This section is crucial for understanding the methodology and the potential sources of error in the data.

The third part of the document presents the results of the experiment. It includes a series of tables and graphs that illustrate the data collected. The analysis shows that there is a significant correlation between the variables studied, which supports the hypothesis of the study.

The final part of the document discusses the conclusions drawn from the study. It summarizes the key findings and their implications for the field of research. The author also acknowledges the limitations of the study and suggests areas for future research to further explore the topic.



The bottom section of the page contains several lines of text that appear to be a signature or a set of initials, possibly indicating the author or a reviewer. The text is somewhat faint and difficult to read clearly.